

A detailed historical map of Køge, Denmark, serves as the background. The map shows the town's layout, including streets, buildings, and the harbor. Key locations labeled include 'Køge Byes Jord', 'Vænge', 'Stranden', 'Havnen', and 'Køge Byes'. The map is oriented with North at the top.

**KØGE
KYST**

PARALLELKONKURRENCE

DOMMER BETÆNKNING

– SAMMENFATNING

SEPTEMBER 2010

1 Forord

Køge Kyst og dommerkomitéen takker alle deltagere og alle rådgivere i parallelkonkurrencen for veludført arbejde. Vi finder, at der gennem forløbet er tilvejebragt et værdifuldt materiale, der kan danne grundlag for den udviklingsplan for Køge Kyst, som påregnes besluttet i første kvartal 2011.

Køge Kyst og dommerkomitéen finder, at den lærende konkurrenceform (parallelkonkurrencen) har været spændende. Køge Kyst agter efterfølgende at evaluere konkurrenceformen med de deltagende hold.

De fem hold, der gik videre til parallelkonkurrencens fase 2 havde til opgave at udarbejde et tværfagligt forslag til en udviklingsplan, som i detaljer skulle udfolde partnerskabets overordnede vision og de seks visionspunkter. Udviklingsplanen skulle indeholde en overordnet, fysisk hovedstruktur for hele projektområdet. Derudover skulle udviklingsplanen indeholde konkrete strategier og handlingsplaner for de seks visionspunkter en proces- og etapeplan for hele projektets udviklingsperiode samt en overordnet dokumentation for projektets økonomiske sammenhæng.

Køge Kysts overordnede vision er

AT SKABE EN ENESTÅENDE, ATTRAKTIV OG BÆREDYGTIG BYDEL, DER STYRKER KØGES ROLLE SOM CENTER I HOVEDSTADSOMRÅDET, PÅ SJÆLLAND OG I DEN SAMLEDE ØRESUNDSREGION.

De seks sideordnede visionspunkter er

- Kulturen som drivkraft i byudviklingen
- Detailhandel styrker Køge som handelsby
- Infrastrukturen bliver et aktiv for byen
- Byudvikling, byomdannelse og bybygning udføres kreativt og i høj kvalitet
- Borgere og interessenter deltager aktivt i byudviklingen
- Bæredygtighed er det overordnede princip for byudvikling og byomdannelse

De fem hold, der har deltaget i parallelkonkurrencens anden fase og udarbejdet forslag til udviklingsplaner, er (med det koordinerende hold nævnt først)

Hold ADEPT

Noema Research & Planning
Topotec1
AquaP
Rambøll Sverige
Transsolar
Imitio
Brugger & Nielsen
BbnConsult

Hold ASTOC

MASU Planning
WSP Group
Cornelius+Vöge
Kollision
Studio UC
WSGreen Technologies

Hold Grontmij | Carl Bro

Polyform
2+1
UiWe
Ekstrakt
Oxford Research

Hold SLA

Atkins Danmark
Deloitte
Nordconsult Danmark A/S
Cogita A/S
Life. Det Biovidenskabelige Fakultet

Hold Vandkunsten

Esbensen Rådgivende Ingeniører
Sloth Møller, Rådgivende Ingeniører
Tyréns AB
ICP A/S
Center for Idræt og Arkitektur, Kunstakademiets Arkitektskole
Albæk Byggerådgivning
Claus Bech-Danielsen, SBi
Lise Gamst

De fem holds konkurrenceforslag er blevet bedømt af en dommerkomité bestående af Køge Kysts bestyrelse. Dommerkomitéen er i bedømmelsesprocessen blevet rådgivet af projektchefen og Køge Kysts faste rådgivere samt tilknyttede fagspecialister.

Dommerkomite:

- Jørgen Nue Møller (formand)
- Marie Stærke, Køge Kommune
- Flemming Christensen, Køge Kommune
- Johnna Stark, Køge Kommune
- Mette Lis Andersen, Realdania Arealudvikling
- Peder Baltzer Nielsen, Realdania Arealudvikling
- Mette Hald Dige, Realdania Arealudvikling

Projektchef: Jes Møller, bistået af Siv Raun Andersen, Gry Mylov og Vibeke Troensegaard fra Køge Kyst. Derudover Ann Hein, Karsten Hein Svendstrup og Peder Lind Pedersen fra Realdania Arealudvikling samt Tove Frederiksen og Elisabeth Lihn Wolff fra Køge Kommunes Teknik- og Miljøforvaltning.

Faste rådgivere: Johan Bramsen og Mats Olsson bistået af Maya Arffmann.



Hold Adept. Dialogbænke på havnepladsen.

2 Sammenfatning

Dommerkomitéen har noteret sig, at alle hold peger på vigtigheden af attraktive forbindelser mellem Køges historiske bycenter og dets handelsliv og de nye bydele, der planlægges på de tre områder, som er erhvervet af Køge Kyst.

Dommerkomitéen finder, at der gennem konkurrencens bidrag er tilvejebragt tydelige forslag til helhedsgreb og strategier, der kan tjene som retningslinjer for, hvorledes den endelige udviklingsplan skal udformes samt mange ideer og forslag til, hvordan den detaljeres.

Det er dommerkomitéens opfattelse, at udviklingsplanen skal bestå af følgende elementer:

- Vision og visionsområder
- Helhedsgreb
- Tids- og etapeplan
- Strategier for
 - Byudviklingens kvaliteter
 - Kultur
 - Detailhandel
 - Infrastruktur
 - Borger- og interessentdialogen
 - Bæredygtighed
- Overordnet projektbudget
- En fysisk plan, der kan danne udgangspunkt for tillæg til kommune-planen og lokalplan(er) for første etape(r).
- Proces for opfølgning og revision

Helhedsgreb

Særligt har dommerkomitéen her været optaget af de forslag, der som helhedsgreb viser en lang sammenhængende forbindelse, hvortil kvarterer, institutioner, events, udfoldelsesmuligheder og oplevelser knyttes. Dette forløb er i forslagene benævnt "kulturstrøg" og "Den Røde Løber", men er i det overordnede efter dommerkomitéens opfattelse sammenlignelige forslag. Strøget karakteriseres i et af forslagene som en "gammeldags promenade", hvor det afgørende ikke er, hvor man bevæger sig hen, men hvem man møder undervejs, og hvad man oplever.

Dommerkomitéen finder således, at "strøget" – der binder Køge Kyst og middelalderbyen sammen – bør være rygraden i udviklingen af Køge Kyst. Dette strøg bør, som anbefalet af flere hold, etableres, om end i midlertidig form, fra dag ét efter udviklingsplanens beslutning.

Dommerkomitéen er opmærksom på, at der til dette strøg må knyttes sidegader, pladser og andre byrum og finder, at der gennem konkurrencen er tilvejebragt et omfattende sæt af forslag til sådanne byrum. Dommerkomitéen finder betegnelsen "alminding" for disse byrum interessant og charmerende, og har noteret, at flere forslag indholdsmæssigt arbejder med næsten tilsvarende tanker, men ser i den konceptuelle tankegang muligheder for udvikling af stedsspecifikke og interessante byrum, der ikke nødvendigvis vil kunne genfindes i andre byer.



Hold SLA. Almindning med aktiv håndtering af regnvand.

Skala og arkitektur

Dommerkomitéen finder, at holdene udviser betydelige forskelle i deres byarkitektoniske opfattelser. Dommerkomitéen har følt sig mest tiltalt af de forslag, der knytter sig stærkt til Køges skala og bebyggelsesformer, men anerkender, at der på Collstrup-grunden er muligheder for større volumener. Langs havnebassinet på Søndre Havn findes allerede i dag bygninger af større skala end i middelalderbyen. Ligeledes er der blandt forslagene betydelige forskelle i behandlingen og bevarelsen af de eksisterende bygninger m.v.

Dommerkomitéen har følt sig mest tiltalt af de forslag, der i stort omfang bevarer eksisterende spor fra havnedriften, herunder også en række af de eksisterende bygninger, men påpeger, at dette forudsætter, at der findes anvendelsesformer for disse, der ikke nødvendigvis kræver kommunal driftsfinansiering. Dommerkomitéen har også følt sig tiltalt af de forslag, der understreger de grønne elementer i bydelene og variationen i bebyggelsesformerne, men er mindre tiltalt af et betydeligt antal meget forskellige kvarterer.

Ligeledes føler dommerkomitéen sig ikke tiltalt af de forslag, der yderst på Søndre Havn placerer store og meget kompakte bebyggelser. Dommerkomitéen har bemærket de mange forslag til varierede byrum, som værdsættes.

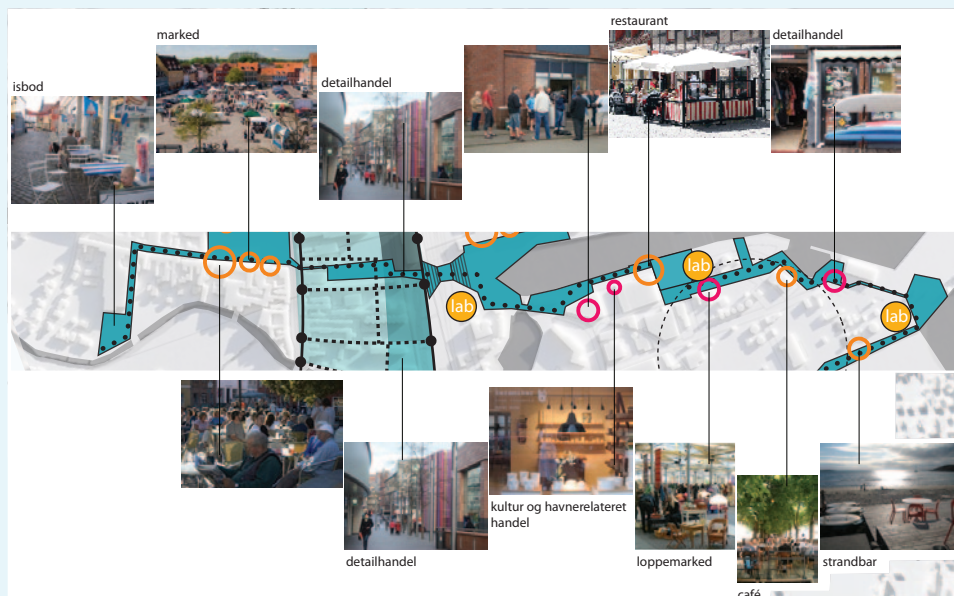
Disse betragtninger gælder også den arkitektoniske udformning af boligerne, som holdene behandler på meget forskelligt niveau, idet dommerkomitéen bemærker, at den er enig i synspunkterne om, at der i områderne, og ikke mindst på Søndre Havn, skal være boliger til alle befolkningsgrupper. Det er dommerkomitéens opfattelse, at disse af hensyn til fuld gennemførelse af den sociale bæredygtighed bør placeres således, at alle bebyggelser rummer forskellige tilbud om boliger – også hvad angår ejerformer.

Erhvervsstrategi

Der skal i alle områderne indplaceres et ret betydeligt antal kvadratmeter erhverv, og dommerkomitéen kunne have ønsket klarere og mere præcise svar på erhvervsstrategi og investorer til erhverv, men anerkender, at dette heller ikke klart er efterspurgt i konkurrenceprogrammet.

Dommerkomitéen har noteret sig de forskellige forslag til udformningen af erhvervsbebyggelsen på Collstrop-grunden, og ser gode ideer i etablering af fællesfaciliteter for de virksomheder, som placeres på grunden.

Dommerkomitéen har noteret det synspunkt, at det kunne være ønskværdigt at indplacere uddannelser på Collstrop-grunden. Dette skal være i samspil med et antal mindre virksomheder, frem for et stort domicil, således at området kan udvikles til et stærkt videns- og businessmiljø. Her kan der være fælles faciliteter for små og mellemstore virksomheder, der kan spille samme med byens erhvervsliv i øvrigt. Det skal dog samtidig påpeges, at der er et stort behov for stationsnære arealer til kontor- og serviceerhverv. Køge Kyst vil i samarbejde med Køge Kommune arbejde videre med disse prioriteringer.



Hold Vandkunsten. Forslag til aktiviteter i kulturstrøget (også kaldet Den Røde Løber).

Etapeplaner

Dommerkomitéen har nøje studeret holdenes forslag til etapeplaner. Alle hold arbejder med etapeplaner, der forudsætter, at Køge Kyst-projektet realiseres over fire eller fem etaper i løbet af 20-25 år. Indholdsmæssigt er der dog betydelige forskelle mellem de foreslåede etaper. Til etapedelingen hører efter dommerkomitéens opfattelse spørgsmålet om antallet af foreslåede bykvarterer.

Selv om det ikke fremgår tydeligt af alle forslag, mener dommerkomitéen dog at kunne konstatere betydelig forskel i antallet af kvarterer i de enkelte forslag (mellem tre og ni).

Dommerkomitéen er af den opfattelse, at kvartererne bør kunne opfattes som del-etaper, således at hvert kvarter med tilhørende byrum færdiggøres, inden nye påbegyndes. Dommerkomitéen finder det hensigtsmæssigt, at der derfor arbejdes med et større antal kvarterer end de tre oprindelige områder, for derigennem at opnå afsluttede områder og begrænse oplevelsen af byggeplads gennem 15 eller 20 år.

Dommerkomitéen har derfor fundet de forslag, der arbejder med mange kvarterer interessante, men mener ikke, at disse kvarterer alle behøver at adskille sig meget

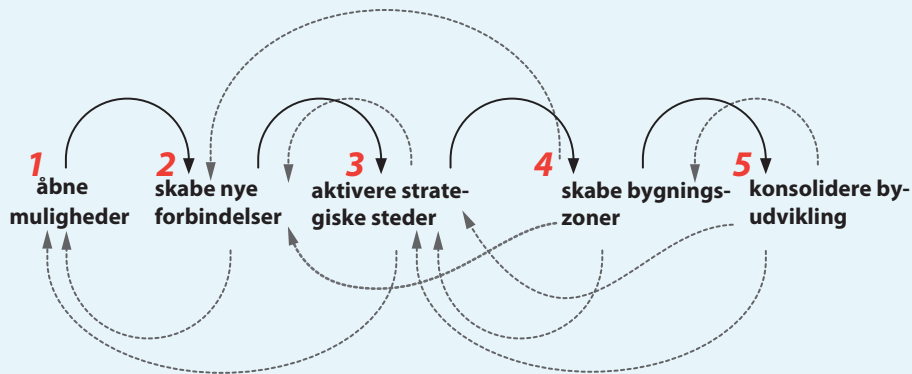
tydeligt fra hinanden, som foreslået af flere hold. Det er dog indlysende, at Stationskvarteret og Collstrop-kvarteret må adskille sig fra hinanden og fra Søndre Havn, og at der på Søndre Havn vil være i det mindste to kvarterer, der må differentiere sig fra hinanden – et havneorienteret kvarter mod nord og et strandorienteret kvarter mod syd og øst.

Dommerkomitéen deler den opfattelse, som flere af holdene tilkendegiver, at udviklingen af Stationskvarteret med dets styrkelse af Køges handelsliv må prioriteres meget højt og derfor lægges i første fase. Men dette område må hurtigt efterfølges af en udvikling af Collstrop-grunden og de første boligkvarterer på Søndre Havn, der muligvis også kan udvikles parallelt med de første skridt i Stationskvarteret.



Hold Grontmij I Carl Bro. Jernbanen nedgraves og derved skabes et nyt byrum over sporene.

Dommerkomitéen har noteret sig, at flere hold peger på det ønskelige i en hurtig etablering af især "kulturstrøget". Dommerkomitéen deler denne opfattelse og finder, at udviklingsplanens etapedeling bør indledes med en "fase 0", der uden de store investeringer gennem bl.a. oprydning, skiltning og enkel beplantning forøger områdets attraktivitet.



Hold Astoc. Fem udviklingstrin i den dynamiske planlægning.

Kulturstrategi

Det er dommerkomitéens opfattelse, at der som en del af udviklingsplanen skal tilvejebringes en aktiv kulturstrategi for Køge Kyst, der kan fungere som driver for områdets udvikling og benyttelse. Dommerkomitéen finder, at der i holdenes konkurrenceforslag er indeholdt mange interessante forslag – både om indhold og organisation – der vil kunne indgå heri. Forslag fra de forskellige hold vil kunne kombineres. Komitéen har noteret sig interessen for kulturpuljen og forslagene til puljens disponering. Det er dog dommerkomitéens opfattelse, at man ikke skal disponere hele den resterende del af kulturpuljen til på forhånd fastlagte projekter, men reservere en passende andel til finansiering af forslag fra byens borgere, foreninger og institutioner.

Dommerkomitéen finder, at man i det videre arbejde med udviklingsplanen skal arbejde strategisk med de midlertidige såvel som blivende kulturaktiviteter, således at man også på sigt sikrer et rigt og aktivt kulturliv. Dommerkomitéen vurderer, at dette skal gøres ved at engagere og aktivere nuværende og kommende kulturforbrugere og kulturproducenter samt skabe grundlag for et godt samarbejde mellem disse.

Det er dommerkomitéens opfattelse, at der til gennemførelse af denne kulturstrategi kræves et styrket organisatorisk grundlag som foreslået af flere hold, men komitéen finder, at da kulturstrategien er en del af den samlede udviklingsplan, må eventuelle nye foreninger og fonde knyttes til Køge Kysts organisation. Dommerkomitéen kan således ikke tilslutte sig de forslag, der arbejder med nye fritstående organisationsmodeller.

Dommerkomitéen deler vurderingen af ØA-bygningen som et velegnet fremtidigt kulturhus i Køge. Komitéen finder også forslaget om at bringe Teaterbygningen tilbage til sit oprindelige udseende interessant. Spørgsmålet om bygningens fremtidige funktion bør dog underkastes en nærmere overvejelse. Endelig noteres det, at flere hold anbefaler Tapperiet bevaret i sine nuværende lokaler. Køge Kyst vil drøfte disse spørgsmål med Køge Kommune.

Dommerkomitéen finder også forslagene om etablering af et center for vandsporten interessant og vil søge at udvikle dette i dialog med Køge Kommune. Komiteen har i den forbindelse med interesse noteret sig forslaget om at gentænke strandprojektet og etablere en ny ø, som ved strandparkerne længere mod nord i Køge Bugt og Øresund. Køge Kyst vil lade dette forslag vurdere nøjere.



Hold Vandkunsten. Bred underføring under banen til fodgængere og cyklister forbinder by og havn.

Detailhandel

Dommerkomitéen har den opfattelse, at ny detailhandel skal knyttes til den eksisterende bymidte, koncentreret om Torvet, Brogade, Nørregade og Vestergade, således, at der fra Torvet bliver adgang til det nye handelskvarter. Der skal lægges stor vægt på muligheden for rundture til fods i såvel den eksisterende som nye bymidte, således at bylivet også i den bestående bymidte styrkes.

Det har undret dommerkomitéen, at ingen af holdene har gjort sig overvejelser om investorsiden vedrørende udviklingen af detailhandlen. Der er i nogle af forslagene ganske detaljerede redegørelser for drift af butikscentre og andre større indkøbsområder gennem fælles shopping mall management, men ingen overvejelser over, hvilke aktører man kunne forestille sig ville deltage finansielt i udviklingen af butiks- og erhvervsområderne.

De strukturelle forandringer i bymønsteret på Sjælland og konkurrencen mellem de betydende købstæder er en udfordring for Køges detailhandel. Det er derfor af afgørende betydning, at Køge snarest udnytter sine særlige muligheder i form af en stærkt styrket trafikale rolle i forhold til Hovedstads- og Øresundsregionen samt en ny rolle som hjemsted for regionens nye sygehus med afledt besøg, beskæftigelse og bosætning til følge.

Dommerkomitéen finder det nødvendigt, at der i det videre arbejde udvikles perspektiver, der på konkurrencens grundlag og i sammenhæng med udviklingsplanen præsenterer disse muligheder for potentielle investorer.



Hold Adept. Kulturfabrikken i ØA-bygningen.

Infrastruktur og trafik

Dommerkomitéen finder infrastrukturen og trafikken, herunder parkeringsforholdene, utilstrækkeligt belyst i de fleste forslag.

Der er på dette område endvidere store forskelle mellem holdenes tilgange. Det gælder i særlig grad spørgsmålet om passage af banen og Østre Banevej. Flere forslag forudsætter en underføring af den bløde trafik gennem en tunnel ved den nuværende baneoverskæring, et hold foreslår en bebygget bro som Ponte Vecchio i Firenze over banen dette sted, mens et forslag arbejder med at grave banen ned, hvorved der opstår nye byggemuligheder på det overdækkede areal.

Dommerkomitéen finder forslaget om nedgravning af banen interessant i et langsigtet perspektiv, men finder, at det i det kortere perspektiv indebærer for store risici og i øvrigt er placeret for sent i byudviklingsforløbet til effektivt at kunne fungere som driver i udviklingen. Ligeledes skaber nedgravningen barrierer for nordsydgående trafik.

Dommerkomitéen finder, at man i den konkrete udformning af udviklingsplanen bør være opmærksom på ikke at etablere barrierer, som hindrer muligheden for i en senere fase at gennemføre nedgravningen.

Det er dommerkomitéens opfattelse, at den samlet set mest hensigtsmæssige niveaufri passage af banen skabes ved en bred tunnel under banen. Dommerkomitéen anerkender tanken om en bebygget bro, men finder, at den på en uheldig måde spærrer for den visuelle opfattelse af havnen som en del af byen, og at den derved skaber en ny visuel og trafikal barriere.

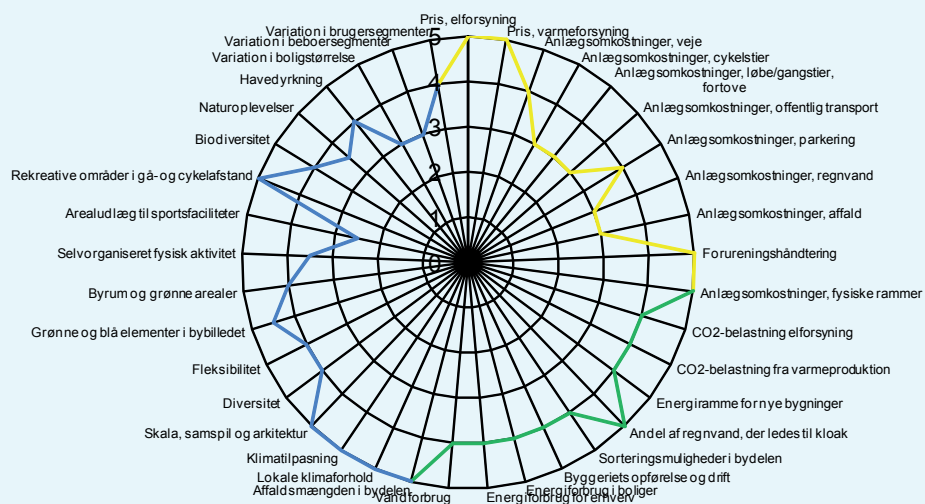
Dommerkomitéen har studeret de forskellige forslag, der vedrører biltrafikken. Den finder tankerne fra flere hold om kombination af nedkørsel til P-kælder ved stationsområdet med underføring under banen interessante, men er skeptisk overfor de konkrete foreslåede løsninger, som findes for komplicerede i forhold til en effektiv trafikafvikling.

Dommerkomitéen har bemærket alle holdenes interesse for såkaldt "shared space", hvor trafikanterne blander sig med hinanden. Komitéen finder løsningen velanbragt på visse sidegader og pladser, men ikke velegnet til gader som Østre Banevej, hvor der er stor intensitet af biltrafik, herunder en betydelig gennemkørende trafik.

Dommerkomitéen finder endvidere, at det nærmere bør vurderes, om en nordlig vej tunnel ved Ivar Huitfeldts Gade er at foretrække, hvilket også kan have konsekvenser for placeringen af en ny busterminal. Køge Kyst vil der-for lade disse forhold vurdere nærmere i forbindelse med færdiggørelse af udviklingsplanen.

Forslagene til placering af og omfang af parkeringspladser varierer meget fra hold til hold. Dommerkomitéen har værdsat de forslag, der placerer store P-kældre under butiksområdet i Stationskvarteret. Løsningen af parkerings-behovet på Collstrop-grunden hænger efter dommerkomitéens opfattelse sammen med, hvorvidt der vælges en membranløsning med parkering eller en oprensning-løsning, jf. nedenfor.

Køge Kyst vil med udgangspunkt i holdenes forslag foretage supplerende undersøgelser på infrastrukturområdet. Herunder skal mulighederne for at reducere antallet af parkeringspladser vurderes nærmere, bl.a. gennem anvendelse af de virkemidler, der er anvist i nogle af forslagene (dobbeltudnyttelse, delebiler m.v.)



Hold SLA. Diagram over økonomisk (gul), miljømæssig (grøn) og social- og sundhedsmæssig (blå) bæredygtighed.

Bæredygtighed

Holdene har vist meget forskellige strategier og tilgange til bæredygtighed. Enkelte hold har anvendt bæredygtighedsværktøjet systematisk og direkte som et strategisk udviklingsværktøj i holdets arbejde med konkurrenceprocessen. Der er generelt givet mange gode forslag, der spænder fra optimering af energiforbruget i det enkelte byggeri til overordnede trafikløsninger, blandede beboersammensætninger i de enkelte kvarterer og tiltag til fremme af sund livsstil.

Dommerkomitéen vil, for så vidt angår den miljømæssige bæredygtighed, bedømme, hvilke energiløsninger, der samlet set kan forsyne Køge kyst med den bedste bæredygtighed. Derudover vil komitéen være optaget af at vælge løsninger, der

ikke ser isoleret på Køge Kyst, men ser projektområdet som en del af Køge by og evt. et større geografisk område. Løsninger på bæredygtighedsområdet skal vurderes nøjternt og fordomsfrit og ikke baseres på mere ideologiske betragtninger.

Dommerkomitéen er enig i, at områdernes stationsnære beliggenhed giver meget gode muligheder for bæredygtige transportsystemer baseret på korte gangafstande, brug af cykel og udstrakt anvendelse af offentlig transport for de, som pendler til og fra byen.

Flere af holdene har leveret spændende løsninger på byen, der omfatter hensynet til fremtidig klimatilpasning gennem terrænregulering og vandaflledning til grønne og blå strukturer i bydelene, der samtidig højner livskvalitet og sundhed. Dommerkomitéen ønsker disse løsninger integreret som væsentligt strukturerende elementer i den endelige udviklingsplan.

Køge Kyst vil som en del af udviklingsplanen udarbejde en særlig bæredygtighedsstrategi, hvori disse forslag opsamles.



Hold Adept. Midlertidig sport på Søndre Havn.

Borger- og interessentinddragelse

Dommerkomitéen har fundet holdenes forslag til styrkelse af borgernes og interessenterne deltagelse i det videre forløb interessante, men er generelt af den opfattelse, at det ikke vil være hensigtsmæssigt at etablere nye selvstændige organer, der skal deltage i udviklingen af Køge Kyst. Dommerkomitéen finder, at den udbygning af deltagelsesformerne, der skal ske, bør ske i regi af Køge Kyst. Køge Kyst vil ved udarbejdelsen af udviklingsplanen tage stilling til udformningen af de fremtidige deltagelsesformer.

Økonomi

Dommerkomitéen har slutteligt noteret sig, at der er betydelig spredning i holdenes vurdering af det endelige økonomiske resultat af deres forslag. Hertil kommer, at der er væsentlige forskelle i holdenes forudsætninger både på udgifts- og indtægtssiden, hvilket har vanskeliggjort meget præcise sammenligninger. Der er således en meget forskellig vurdering af såvel udgifter til infrastrukturanlæg som indtægter fra salg af byggeretter i området.

De forskelle, der kan aflæses mellem holdenes samlede økonomiske resultat, bør således efter dommerkomitéens opfattelse ikke være udslagsgivende for bedømmelsen af de enkelte forslag. Dog må der stilles spørgsmålstejn ved, om infrastrukturinvesteringer på niveau med det forslag, som foreslår nedgravning af jernbanen, er økonomisk forsvarligt for projektet.



Hold Vandkunsten. Helhedsgreb og bebyggelsesplan.

Anden inspiration

Dommerkomitéen har i forslagene fundet en række kreative forslag til metoder og principper, der kan bringes i anvendelse som styringsværktøjer i det videre arbejde med udviklingsplanen og dennes realisering: Som eksempler kan nævnes tankerne omkring

- shopping mall management
- fleksible byggefeltet og bygningsstrukturer
- kulturelle aktiviteter og anlæg som investering i markedsføring og øget attraktivitet
- økonomiske incitamentsmodeller for bæredygtig adfærd
- nye planlægningsmetoder, herunder dynamisk planlægning og urbane strategier
- kvalitetsprogrammer koblet til lokalplaner
- borger- og interessentinddragelsesstrategier koblet til byudvikling

Fordeling af præmiesum

På baggrund af ovenstående vurderinger af de fem forslag har dommerkomitéen besluttet, at præmiesummen på 50.000 € fordeles således:

Hold ADEPT	9.000 €
Hold ASTOC	9.000 €
Hold Grontmij Carl Bro	9.000 €
Hold SLA	9.000 €
Hold Vandkunsten	14.000 €

Hold Vandkunstens forslag udmærker sig ved på én gang at have

- et stærkt helhedsgreb
- fanget melodien i Køgeskalaen og spillet videre på den
- arbejdet parallelt og tværfagligt med alle visionspunkter
- et afbalanceret forhold mellem fortid, nutid og fremtid
- en gennemarbejdet og overbevisende borger- og interessentinddragelse
- nået i dybden med de fleste relevante emner

Hold Vandkunsten tildeles således en præmie på 14.000 € inkl. moms.

De fire øvrige forslag har hver især bidraget til at belyse særlige problemstillinger af stor betydning for det videre arbejde.

Hold ADEPT fremhæves især for arbejdet med kulturstrategien og tankerne om en kulturfabrik, der samler produktion og forbrug af kultur.

Hold ASTOC fremhæves især for sit stærke greb om selve byudviklingsprocessen, der beskriver udviklingen fra industrihavn til udbygget bydel.

Hold Grontmij | Carl Bro fremhæves især for sit indgående arbejde med muligheden for at fjerne jernbanens barrierevirkning ved nedgravning.

Hold SLA fremhæves især for sit dybdegående arbejde med bæredygtighedsværktøjet og en række interessante løsninger afledt heraf.

Disse fire hold tildeles hver en præmie på 9.000 € inkl. moms

