

# Forandringsudvalg for udsatte boligområder

## KOMMISSORIUM

### Formål

Realdania har som en del af sin filantropiske strategi sat fokus på udsatte boligområder i Danmark i de kommende år. Det betyder, at Realdania vil involvere sig i arbejdet med at skabe udvikling i udsatte boligområder og understøtte vidensopbygning og udvikling af nye tilgange og virkemidler. Til det har Realdania afsat 75 mio. kr. til kampagnen målrettet udsatte boligområder over de næste 4 år.

Realdania nedsætter et Forandringsudvalg for udsatte boligområder som en del af kampagnen, der løber fra 2017-2020.

Forandringsudvalget skal fungere som kampagnens overordnede sparringspartner. Udvalget skal således bidrage med viden om og indsigt i problemer og løsninger i udsatte boligområder med fokus på arbejdet i de tre pilotprojekter i Gladsaxe, Høje-Taastrup og Esbjerg. Udvalget skal være med til at identificere og drøfte barrierer og udfordringer ved de eksisterende rammevilkår og den nuværende lovgivning. Udvalget skal bidrage til, at en ny tilgang til at løfte udsatte boligområder har et bystrategisk, regionalt og nationalt perspektiv.

Medlemmerne af udvalget får mulighed for at dele viden og udveksle erfaringer på tværs af nationalt og kommunalt niveau, på tværs af kommuner og boligselskaber og på tværs af sektorer. Medlemmerne vil få indsigt i de tre pilotprojekter samt aktuelle danske og internationale forskningsresultater og erfaringer på området, som de kan bringe tilbage til deres egne organisationer.

Udvalget er ikke ansvarligt for de lokale strategiske udviklingsplaner, der udarbejdes i de tre pilotprojekter i Gladsaxe, Høje-Taastrup og Esbjerg.



## Principper

Arbejdet i udvalget baserer sig på følgende principper:

1. Udvalget arbejder problemorienteret og datadrevet.
2. Alle medlemmer repræsenterer deres organisation og forventes at bidrage aktivt til arbejdet.
3. Medlemmerne er udpeget, fordi de hver især har stor indsigt i rammevilkår og kan bidrage til at udfordre disse.
4. Hvert år vurderer Realdania sammen med medlemmerne sammensætningen af udvalget. Formålet er at sikre, at det består af netop de medlemmer, der er behov for på det stadi, pilotprojekterne er.
5. Medlemmerne skal kunne have åbne og tillidsfulde samtaler under møderne, hvilket forudsætter, at deltagerne ikke citerer hinanden fra møderne.
6. Medlemmerne mødes to-tre gange om året i perioden 2017-2020. Mødernes form veksler, og en del af møderne vil foregå i de tre boligområder, vi ønsker at skabe positiv udvikling i.

## Resultater

Arbejdet i forandringsudvalget vil resultere i vidensdeling samt kvalificering af kampagnen og de tre pilotprojekter. Hvorvidt udvalgets arbejde derudover skal resultere i konkrete produkter, fx en hvidbog, en publikation med anbefalinger, en film eller lignende, vil blive besluttet i dialog med forandringsudvalget.

Forandringsudvalgets arbejde indgår dog i den samlede vidensopbygning i kampagnen, og konkrete erfaringer og resultater fra arbejdet formidles og deles undervejs med udenforstående aktører og interessenter.



## Medlemmer

- **Aarhus Kommune:** Beskæftigelseschef Vibeke Jensen
- **BL:** Administrerende direktør Bent Madsen
- **Boligforeningen DAB (Gladsaxe Kommune):** Administrerende direktør Niels Olsen
- **Danmarks Idrætsforbund (DIF):** Chef for Public Affairs Poul Brobjerg
- **Domea (Høje-Taastrup):** Adm.dir. Thomas Hollund Nielsen
- **Esbjerg Kommune:** Direktør Hans Kjær
- **Gladsaxe Kommune:** Kommunaldirektør Bo Rasmussen
- **Høje-Taastrup Kommune:** Direktør Charlotte Markussen
- **KL:** Vicedirektør/cheføkonom Morten Mandøe
- **Landsbyggefonden:** Driftsstøttechef Leif Tøiberg
- **Mind Your Own Business:** Direktør Maria Kavita Nielsen
- **Realdania:** Filantropidirektør Anne Skovbro (mødeleder)
- **Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet:** Kontorchef Mikael Lynnerup Kristensen
- **Ungdomsbo (Esbjerg):** Direktør Peter Sandager

Herudover deltager relevante medarbejdere fra Realdania og rådgivningsvirksomheden Hauxner, der fungerer som Realdanias sekretariat for kampagnen.



## Mødeplan

8. mar 2017 Kickstartmøde for forandringsudvalget hos Realdania (kl. 12:00-14:00).  
Temaer: Kampagnens formål, data og ny forskning.
5. apr 2017 Møde i Høje-Taastrup inklusiv rundtur i boligområderne (kl. 09:00-11.30).  
Præsentation af pilotprojektet i Høje-Taastrup: Udfordringer, vision og status. Tværgående drøftelse af aktuelt tema fx mål og data.
23. okt 2017 Møde i Gladsaxe inklusiv rundtur i Værebroparken og nærområde (kl. 13:00-15:30).  
Præsentation af pilotprojektet i Gladsaxe: Udfordringer, vision og status. Tværgående drøftelse af aktuelt tema, fx organisering.
- Vinter '18 Møde i Esbjerg inklusiv rundtur på Stensgårdsvej (2,5 time).  
Præsentation af pilotprojektet i Esbjerg: Udfordringer, vision og status. Tværgående drøftelse af de tre udviklingsplaner – fx ejer- og boligformer og indsatser i forhold til uddannelse og beskæftigelse.
- Sommer '18 Studietur til udvalgte europæiske udsatte boligområder, hvor der kan høstes relevante erfaringer.
- 2019 To møder – Form og indhold besluttet senere.
- 2020 To møder – Form og indhold besluttet senere.

Der betales ikke honorar for deltagelse i udvalget. Realdania dækker alle udgifter til afholdelse af møderne, udlæg for transportudgifter samt transport og forplejning i forbindelse med studieture.

