



Energimetropol Esbjerg

Fra fiskerby til moderne energicentrum

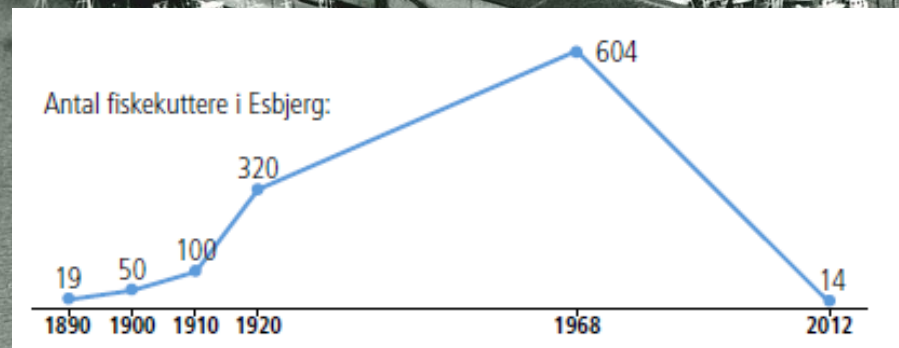
5. april 2018



EnergiMetropol
ESBJERG

Fiskerbyen

SØFART OG FISKERI 1868 - 1970



Transformation til Energimetropol



Vækst i arbejdspladser – men ikke i befolkningen



Bosætningsanalyse 2014

EPINION

De mest betydningsfulde faktorer, der påvirker sandsynligheden for at flytte til Esbjerg by er, at det ligger tæt på familie/venner samt at det har en pulserende byliv, en spændende midtby og gode jobmuligheder



Relativ betydning i valget af at flytte til Esbjerg Kommune



N: 585-1155



Esbjerg
Kommune

Vision og Vækststrategi



Esbjerg som Danmarks energimetropol og tredje vækstcenter

Mål

- ▶ 120.000 borgere i 2020
- ▶ 10.000 studerende i 2020
- ▶ Fordoble antallet af energivirksomheder og energiarbejdspladser frem mod 2025



Esbjerg
Kommune

Præsentation af Stengårdsvej



2018

Fakta om Boligforeningen Ungdomsbo i Esbjerg

Stiftet i 1946

I dag består Ungdomsbo af 55 afdelinger

I alt ca. 4.000 lejemålsenheder

Familieboliger, ældreboliger og studieboliger

2017

Årets resultater

- Alt er udlejet
- Ventelisten stiger
- Antallet af fraflytninger falder
- Tab ved fraflytning falder
- Antallet af sygedage falder
- Overskud på bundlinjen
- Nybyggeri og renovering



Stengårdsvej i tal

2017

- 1719 beboere
- Bygget i 1968 – 1972
- Den fattigste vej i Danmark i 2016
- På listen over udsatte boligområder.
- 49% beboere uden arbejde
- 65% beboere fra ikke vestlige lande
- 62% har kun grundskole som udd.
- 2,64% har en plettet straffeattest
- Mindst idrætsaktive almene boligområde i Danmark (2012)

2017 Investeringer i området

Helhedsplan 400 mio. kr.

Bydelens Hus 50 mio. kr.

Infrastrukturfonden

By i Balance

Kommunale investeringer

Uddannelsesinstitutioner



Krydset:

Byens bedste
børnehave

Bydelsprojekt 3i1

SSP

Nærpoliti

Ungdomsklub



Den Grønne ring samler udfordringerne indenfor bosætning: Tre udsatte boligområder i Østerbyen



Hedelundsparken

Stengårdsvej

Syrenparken



Esbjerg
Kommune



Esbjerg
Gymnasium

Bakkeskolen

UC Syd

Idræts- og
læringsanlæg

Syddansk
Universitet



Esbjerg
Kommune

Den grønne ring samler byens uddannelsessteder

Rybners tekniske
skole

Ervhervsakademi
SydVest

Ålborg Universitet

Rybners

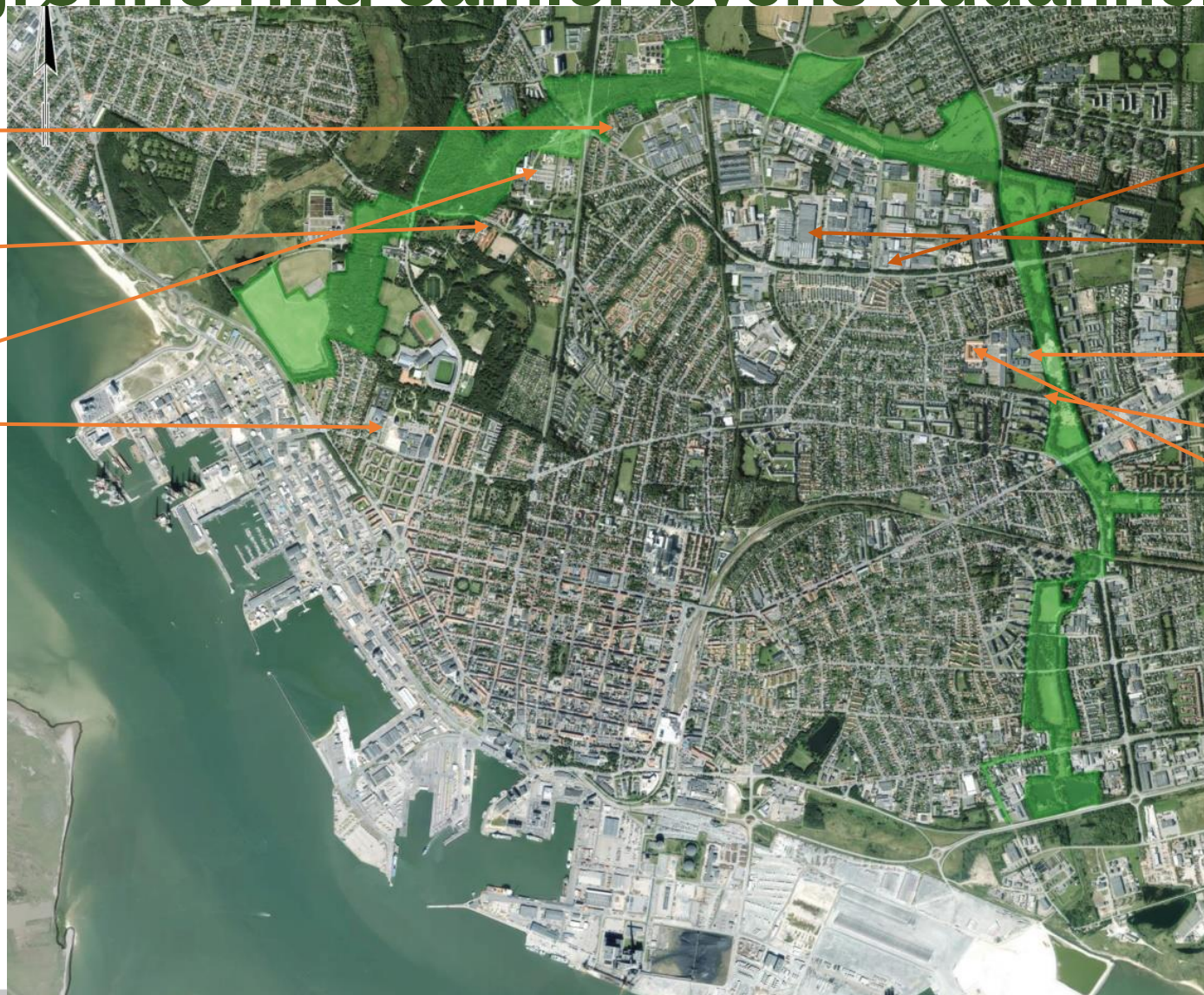
Esbjerg
gymnasium

AMU center

UCSyd

Syddansk Universitet

Bakkeskolen



Den lokale folkeskole som spydspids:

Frem til sommerferien 2016:

**200 elever tilbage i almen-delen. Plads til knap 1000.
98% tosprogede elever.**

Stor utryghed på skolen, både blandt elever og lærere.

Høj grad af hærværk. Skolen bliver indhegnet med spid-gitter uden for skoletid.

Skolebestyrelsen vil ikke længere have ansvaret for afdeling Bakkaskolen og giver ansvaret til byrådet.

Byrådet bevilliger midler og frihed til turn around.



Den lokale folkeskole som spydspids:

Data fra august 2016 sammenlignet med august 2017:

Øget trivsel blandt eleverne: Trivselsresultat på linje med, og enkelte steder over, det kommunale gennemsnit. Fx "Er du glad for din lærer?" Meget glad: 91%.

Nedgang i ulovligt fravær, elever: 24%

Nedgang i sygefravær, elever: 48%

Forbedrede testresultater: Fremgang i alle nationale test undtagen matematik i 4. årgang.

Øget trivsel blandt lærerne: Sygefraværet er faldet fra 18,6 dage pr år 2016 til 10,5 dage i 2017.



Den lokale folkeskole som spydspids:

Pædagogiske tiltag:

Bro til ungdomsuddannelserne: Next step

Erhvervsbro: GenIn; initiativ fra erhvervslivet

Team Danmark skole: Nye og up coming sportsgrene; Danmarks første

E-sportslinje i folkeskole-regi

Ændring af fysiske rammer:

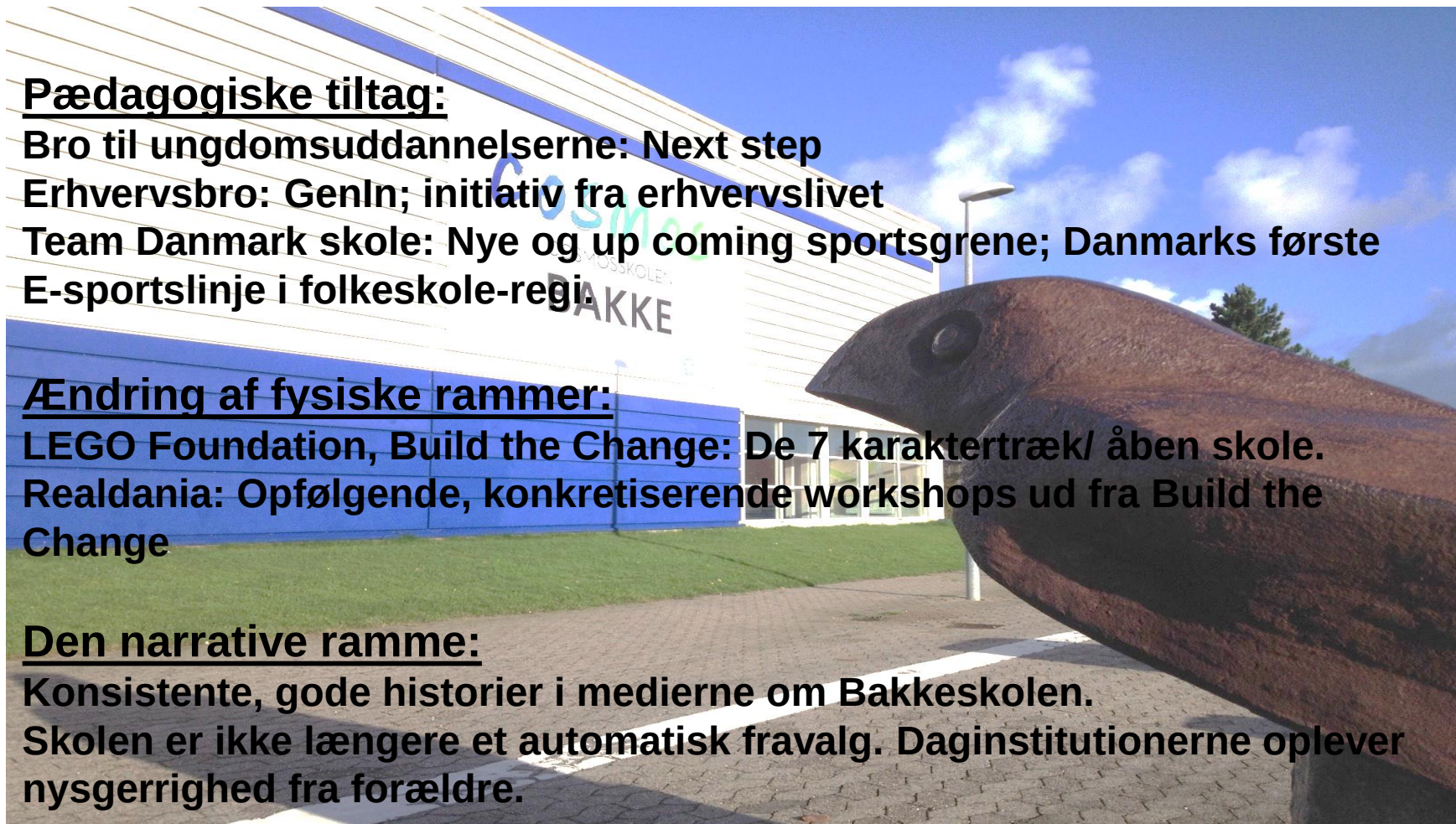
LEGO Foundation, Build the Change: De 7 karaktertræk/ åben skole.

Realdania: Opfølgende, konkretiserende workshops ud fra Build the Change

Den narrative ramme:

Konsistente, gode historier i medierne om Bakkeskolen.

Skolen er ikke længere et automatisk fravalg. Daginstitutionerne oplever nysgerrighed fra forældre.



De stedbundne temaer i programmet for den strategiske udviklingsplan:

- 1) **Bosætning.**
- 2) **Aktiv og sund livsstil.**
- 3) **Uddannelse, skole og Beskæftigelse.**



1) Bosætning: Fremtidig identitet i området

Esbjerg er en by, hvor hav, erhverv, nationalpark og beboelse flyder ind i hinanden. Hvordan kan Den Grønne Ring understøtte det ny Stengårdsvejs identitet?

Skal det være den internationale bydel?
Skal det være en campus by?
Et 1 til 1 energi-eksperimentarium?



2) Sund og aktiv livsstil



Dele af den Grønne Ring opfattes også som utrygge og uudnyttede områder.

BYDELSLABORATORIUM

Området langs den grønne ring i Esbjerg udpeges til pilotprojekt og skal fungere som bydelslaboratorium for Active Living. Den grønne ring strækker sig fra Måde til Esbjerg Strand og skaber helt naturligt en sammenhæng mellem by- og naturområder for borgere, Institutioner og virksomheder.

Nogle områder langs den grønne ring er indeholdt i eksisterende kommunale masterplaner og er derfor oplagte at tænke ind i kommende Indsatser under Active Living-strategien:

- Idrætsområdet ved Gl. Vardevej
- Esbjerg Strand
- Den hemmelige skov
- Østbyen

MÅL

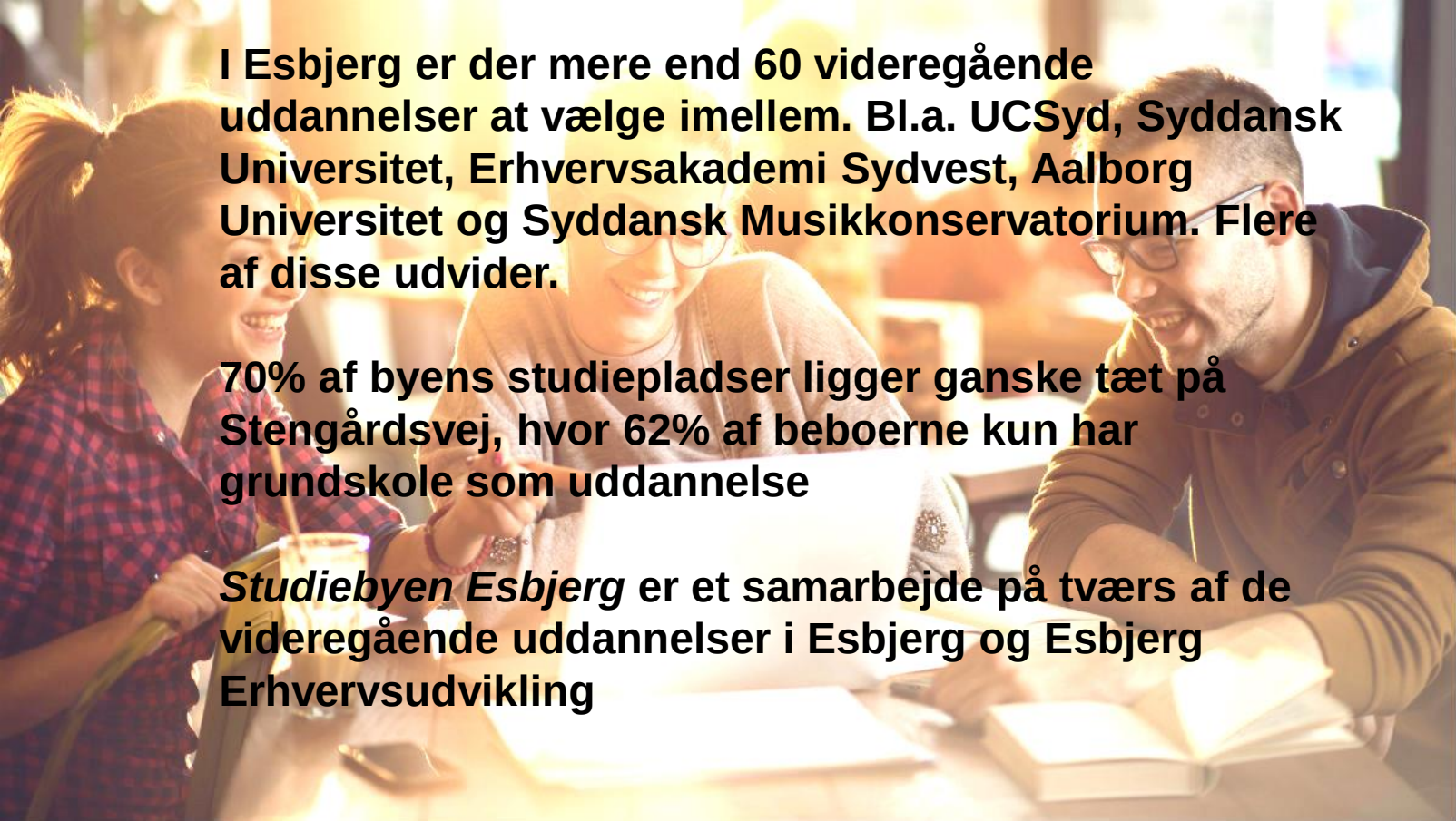
Arealet langs den grønne ring giver borgerne rig mulighed for at skabe netværk til inspiration og rige udfoldelsesmuligheder med fokus på familie, arbejdsliv, mobilitet og fritid.

HANDLING

Der foretages en faseopdelt implementering af Active Living langs den grønne ring.



3) Uddannelse, skole og beskæftigelse

A photograph of three young adults, two women and one man, sitting at a table and studying together. They are looking at a book and smiling. The background is softly blurred, showing what appears to be a library or study area with bookshelves.

I Esbjerg er der mere end 60 videregående uddannelser at vælge imellem. Bl.a. UCSyd, Syddansk Universitet, Erhvervsakademi Sydvest, Aalborg Universitet og Syddansk Musikkonservatorium. Flere af disse udvider.

70% af byens studiepladser ligger ganske tæt på Stengårdsvej, hvor 62% af beboerne kun har grundskole som uddannelse

Studiebyen Esbjerg er et samarbejde på tværs af de videregående uddannelser i Esbjerg og Esbjerg Erhvervsudvikling



Rådgiverteam: Team COWI



Et stærkt tværfagligt hold med de rigtige kompetencer indenfor de prioriterede temaer bosætning, uddannelse, sundhed og investorrådgivning.

Især kompetencerne indenfor ejendomsudvikling vejede tungt i udvælgelsen.

Udviklingsplanen skal kunne opfylde de evt. krav til en ny helhedsplan jf. ghetto udspillet.

