

Tinglysningsafgift kr. 1.660

Matr.nr. 24m Klim by, Klim

Anmelder:

Jammerbugt Kommune

Toftevej 43

9440 Aabybro

CVR nr. 29189439

Deklaration om aftalt naturbevaringsprojekt, jf. naturbeskyttelseslovens § 55, stk. 3, senest lovbekendtgørelse nr. 934 af 27. juni 2017.

Undertegnede ejere af matr.nr. 24m Klim by, Klim har indgået aftale med Jammerbugt Kommune om deltagelse i et multifunktionelt naturprojekt som nærmere beskrevet i Projektaftale – Collective Impact - af 13. december 2017 journalnummer 01.05.12-P20-3-17.

Ejerne erklærer herved på egne og efterfølgende ejeres og brugers vegne at være indforstået med, at 4,2 ha af matriklen pålægges følgende permanente servitutbestemmelser:

§ 1.

For udnyttelsen af det ca. 4,2 ha areal, som er vist på det vedhæftede rids, og som vedrører matr.nr. 24m Klim by, Klim gælder foruden lovgivningens almindelige krav de nedenfor anførte bestemmelser:

1. Arealet på 4,2 ha skal henligge som udyrket uden brug af sprøjtemidler og tilførsel af gødning. Der må ikke senere foretages genopdyrkning af den tidligere dyrkningsjord.

2. Ejer kan dog beplante dele af de 4,2 ha (matr. 24m) med hjemmehørende træer og/eller buske i mindre grupper. Dette efter forudgående aftale med Jammerbugt Kommune.
3. Jammerbugt Kommune er berettiget til, at opstille informationstavle med dronefilm om natur- og kulturværdierne der findes på arealet. Denne placeres i rabatten ved Gl. Kongevej i den sydlige ende af matr. nr. 62e, 61e eller 60h. Den nærmere placering aftales med Ejer.

§ 2.

De nævnte rådighedsindskrænkninger og vilkår træder i kraft den 1. februar 2018.

Jammerbugt Kommune, myndigheder, institutioner og/eller enkeltpersoner, som Jammerbugt Kommune bemyndiger dertil, har adgang til projektarealet i forbindelse med etablering af projektet, overvågning af Hedepletvinge, besigtigelse eller anden kontrol under og efter projektets gennemførelse. Dette efter forudgående aftale med Ejer senest 2 hverdage før.

§ 3.

Undertegnede ejere erklærer, med virkning for os selv og fremtidige ejere og indehavere af rettigheder over ejendommen, at såfremt de i § 1 nævnte vilkår misligholdes, er Jammerbugt Kommune berettiget til at kræve reetablering evt. tilbagebetaling af modtaget erstatning, se hertil Projektaftale af 13. december 2017.

§ 4.

Jammerbugt Kommune forestår og afholder omkostningerne forbundet med tinglysning af nærværende deklaration.

Undertegnede ejere bemyndiger Jammerbugt Kommune til på vores vegne at begære nærværende deklaration tinglyst på ejendommen matr.nr. 24m, Klim by, Klim som bindende for samtlige ejere og rettighedsindehavere over ejendommen, uanset hvornår rettighederne er stiftet.

Påtaleretten vedrørende forhold omhandlet i nærværende deklaration tilkommer Jammerbugt Kommune, Toftevej 43, 9440 Aabybro. Aflysning af deklarationen kan kun ske efter begæring fra den påtaleberettigede.

Som ejere af matr.nr. 24m, Klim by, Klim

Den 27/12-2017



Eva Borst Tyroll



Christian Borst Tyroll



Simon Borst Tyroll

Som påtaleberettiget:

Jammerbugt Kommune

Den



Mogens Gade

Borgmester



Gitte Clausen

Plan og Miljøchef


Signaturforklaring

-  Hegnslinje 4,2 km
-  Evt. hegn 70m
-  Omdriftsareal 4,2 ha (2,9+1,3 ha)
-  Fredskov

§3 Beskyttede naturtyper

-  Eng
-  Hede
-  Mose
-  Overdrev
-  Strandeng
-  Sø



 **JAMMERBUGT KOMMUNE**
VÆKST- OG UDVIKLING

Collective Impact Projekt Udclitgård

Dato	Init.	Sagsnr.	1:7500
15-12-2017	kaf		

Kort og data er kun vejledende og kan ikke bruges som dokumentation.
Matrikelkort og Topografisk Kortværk © Geodatastyrelsen,
Ortofotos © COWI & Jammerbugt Kommune.