

# Københavns nye eventyrlige plads

# Plads til store armbevægelser



Kvæsthusprojektet strækker sig over 500 meter fra Nyhavn til spidsen af Kvæsthusmolen. Her kommer Københavns nye eventyrlige plads. Med over 15.000 m<sup>2</sup> bliver Kvæsthuspladsen byens nye store scene. Den bliver let at kende med sin mørke belægning, der udrulles som et tæppe – ubrudt og uden niveauspring i molens fulde bredde.

Der bliver plads til uformelt byliv langs molekanterne, når havnerundfarten og de helt store sejlskibe lægger til kaj. Eller når solen og livet på pladsen nydes mellem pavillonerne, hvor der også er servering.

I kraft af sin størrelse og indretning kan Kvæsthuspladsen også rumme det mere organiserede

byliv. For eksempel når Det Kongelige Teater eller andre afholder udendørsforestillinger og forskellige former for events.

To af pladsens pavilloner bliver indrettet som “scenetårne”. Så kan der sættes lys på den lille scene på “Kyssetrappen”. Og der er plads til omklædning og teknik til de større arrangementer i

pavillonen på den nordlige halvdel af molen.

Kvæsthuspladsen indrettes i det hele taget, så der også er plads til store armbevægelser. Pladsen bliver et nyt og markant mødested, der kan give mange forskellige slags oplevelser ved vandet – både til hverdag og fest.

# Plads til hygge og intimitet



En god plads skal også være et sted, hvor man har lyst til at slå sig ned. Ved bassinkanten bliver der bygget et 65 meter bredt trædæk, der slutter med en "Kyssetrappe" ned mod vandet. Kyssetrappen byder velkommen lige der, hvor Sankt Annæ Plads møder vandet, og hvor Kvæst-

husmolen møder byen. Her kan man sidde og nyde solen og hinanden.

Mod vest langs Kvæsthusbasinet bliver der bygget en række pavilloner. De kommer til at rumme forskellige former for udeservering og udstillinger.

Og de indrettes, så de i det hele taget kan støtte bylivet på forskellige tider af døgnet og året.

Molespidsen bliver Københavns nye attraktion. Her synker kajen ned mod vandet og møder

horisonten. Det bliver en unik oplevelse at stå her en vinterdag, hvor bølgerne skyller over spidsen. Eller en sommeraften hvor man kan sætte sig og opleve storheden i havnen, byen og havet.



# En parkeringsoplevelse



Parkeringsanlægget under Kvæsthusemolen bliver et af verdens mest moderne. Højere til loftet, nem orientering, ingen mørke kroge og masser af lys er nøgleordene.

Nedkørslen til anlægget er placeret for enden af Sankt Annæ Plads, tæt på Skuespilhu-

set og Kvæsthusgade. Den bliver lys og venlig. Langs træer og planter kører man ned ad rampen til anlægget.

Nede i anlægget bliver man overrasket over, hvor åbent her er. Få velplacerede søjler og meget enkel orientering på alle tre etager. Og med anlæggets

hovedattraktion lige for: det tre etager høje forbindelsesrum, der strækker sig i hele anlæggets længde.

Uanset hvor man er, vil man se rulletrapperne i den ene ende som det naturlige opstignings-

sted. Undervejs kan man glæde sig over dagslyset, som skinner igennem loftets glassten. Den høje væg ud mod Kvæsthusbasinet vil blive udført, så den understreger det maritime. Parkeringsanlægget kan rumme 500 personbiler.



# Kvæsthuspladsen fra Nyhavn til molespids



2

## Nedkørsel

Nedkørslen til parkeringsanlægget er placeret på Sankt Annæ Plads tæt på Skuespilhuset og Kvæsthusgade. Den bliver lys og venlig.

4

## Kyssetrappe

65 meter bred, i træ og med nærkontakt til Kvæsthusbassinet.

1

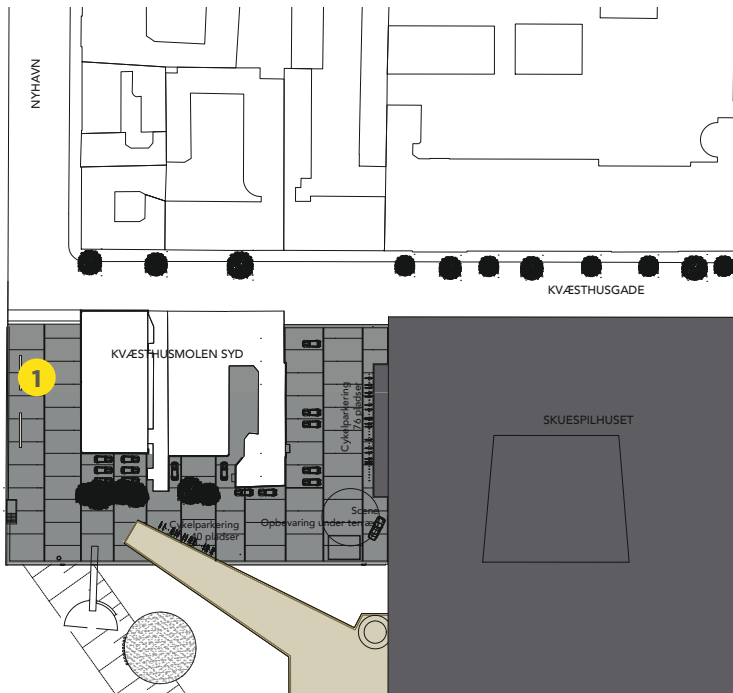
## Gennemgående belægning

Pladsen får i hele sin længde en markant belægning – fra Nyhavn til molespids.

3

## Anløb for havnerundfarten

Der kommer til at være billetsalg og plads til, at flere turbåde kan anløbe molen samtidig.

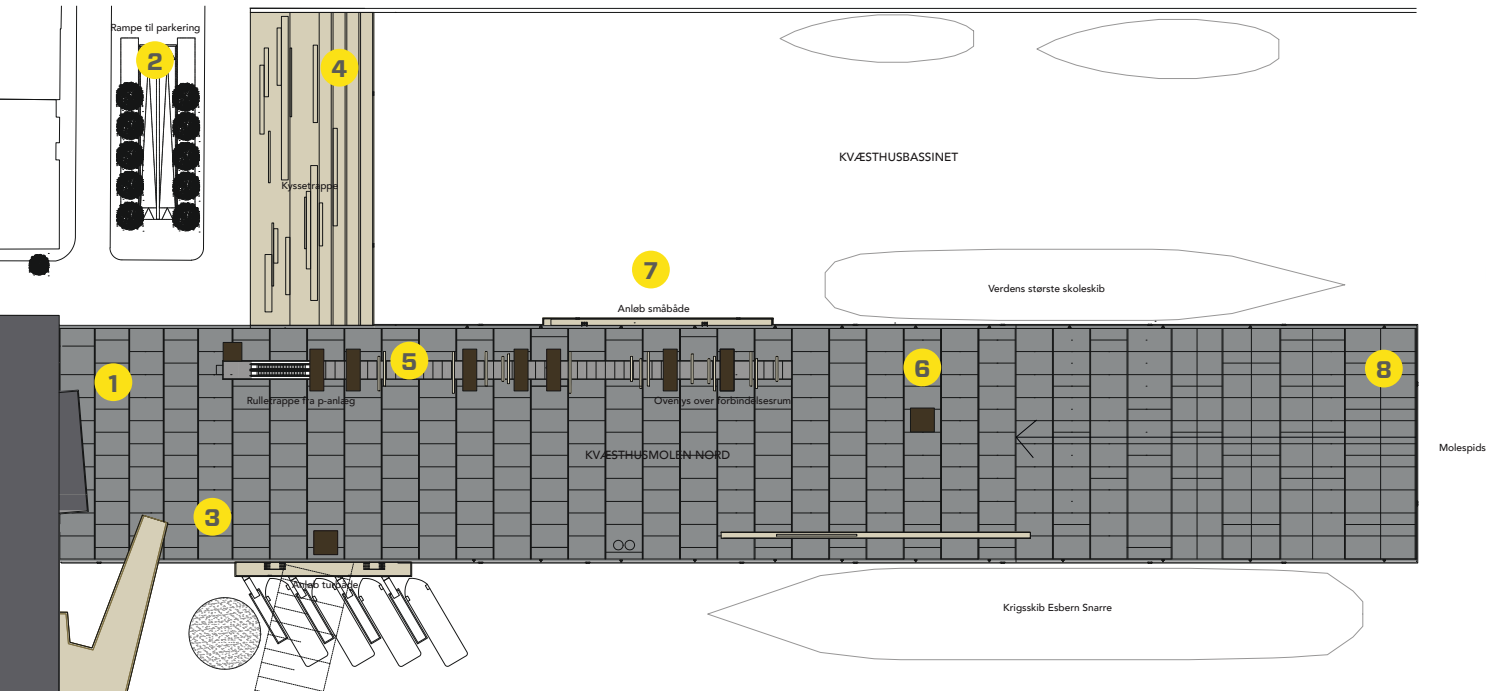


5

## Pavilloner

Pavillonerne giver plads til servering og underholdning. Imellem dem opstår der mindre, fleksible rum, hvor man kan slå sig ned.





6

### Scenetårn

Et centralt scenetårn rummer tekniske installationer og garderobe til forestillinger og større events.

7

### Anløb for små og store skibe

Med Kvæsthusbassinets dybe vand er molen særlig velegnet til anløb for de helt store sejlskibe. Flere steder bliver der også indrettet til anløb for småbåde.



8

### Molespidsen

For enden trapper molen ned mod havnen.

# Vision og udstilling

## Vision

- Bylivet får attraktive rammer i et samspil med nærområdet, herunder Skuespilhuset og Operaen.
- Bylivet udvides med aktiviteter på vandet – i særdeleshed i Kvæsthusbassinet.
- Parkeringsforholdene ved Skuespilhuset, Operaen og i lokalområdet i øvrigt bliver styrket.
- Færdslen i området bliver både funktionel, sikker og tryk.
- Molen skal fremstå smuk og værdig året rundt.

## Kvæsthusselskabets udstillingspavillon

Lørdag den 1. juni 2013 åbner Kvæsthusselskabets udstillingspavillon.

I pavillonen finder du en udstilling om Kvæsthusprojektet. Pavillonen fungerer også som projektkontor. Du er altid velkommen til at kigge ind og stille spørgsmål.

Vi glæder os til at byde dig velkommen.

Læs mere om Kvæsthusselskabets udstillingspavillon og åbnings-tiderne på [www.kvaesthusprojektet.dk](http://www.kvaesthusprojektet.dk).

### Januar 2011 – januar 2013

Forundersøgelser, planlægning, projektering, myndighedsbehandling, forberedelse af udbud, ledningsomlægninger og grundstensnedlæggelse

### Januar 2013 – december 2013

Etablering af byggeplads og tørholdt byggegrube og aftale med entreprenører

### Juni 2013 – december 2014

Udførelse af p-anlæg, inkl. vandtæt betonkonstruktion, teknik og komplettering

### September 2013 – juni 2014

Belægning på pladsen (syd for Skuespilhuset)

### Juni 2014 – juni 2015

Belægning og pavilloner på pladsen

### Sommer 2015

Indvielse af p-anlæg og plads

Kvæsthusselskabet er bygherre for parkeringsanlægget.  
Selskabet er etableret som et datterselskab til Realdania By.

Kulturministeriet/Det Kongelige Teater er bygherre for  
pladsprojektet. Kvæsthusselskabet står for byggeriet, som  
koordineres af en styregruppe med repræsentanter  
fra Realdania og Kulturministeriet/Det Kongelige Teater.

Lundgaard & Tranberg Arkitekter, der tegnede Skuespilhuset,  
er også arkitekterne bag Kvæsthuspladsen  
og parkeringsanlægget nedenunder.

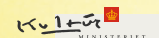
Det samlede budget for Kvæsthusprojektet er 560 mio. kr.

Læs mere på [www.kvaesthusselskabet.dk](http://www.kvaesthusselskabet.dk).

## **KVÆSTHUS** – PROJEKTET

Kvæsthusselskabet  
Kvæsthusgade 10  
1251 København K  
Telefon +45 70 11 66 66

[info@kvaesthusselskabet.dk](mailto:info@kvaesthusselskabet.dk)  
[www.kvaesthusselskabet.dk](http://www.kvaesthusselskabet.dk)



**Illustrationer:** Lundgaard & Tranberg Arkitekter A/S

**Layout:** Make®

**Tryk:** Arco Grafisk A/S