Opfordring til udfordring

EN GOD OMVEJ I KOLDING

Kolding Kommune

Udarbejdet i samarbejde mellem Kolding Kommunes forskellige forvaltninger og GBL gruppen for by & landskabsplanlægning, samt studerende fra Designskolen Kolding og Arkitektskolen Aarhus. November 2010.

Indholdfortegnelse

OPFORDRING TIL UDFORDRING	Udfordring, vision og proces	3
EN UDFORDRENDE KONTEKST	Området og dets bymæssige sammenhæng	4
	Bevægelse i Kolding	6
	Bevægelse i byens rum	6
TRE AFGØRENDE GRUNDPILLER	Færden, Spillet og Legen	7
FRA OVERSKUDSAREALER TIL OVERSKUDLIV		8
	Ide og arkitektonisk koncept	
	Riberdyb, Brostræde og Holmsminde	9
FÆRDEN	Byens i bevægelse	10
SPILLET	Spillerummet	12
LEGEN	Det legende landskab	14
OPLEVELSEN		16
FRA IDE TIL VIRKELIGHED	Succeskriterier, opfølgning, forankring og implementering, organisering, økonomi og drift	
	tids- og handlingsplan	18
	Anlægsoverslag	19

OPFORDRING TIL UDFORDRING

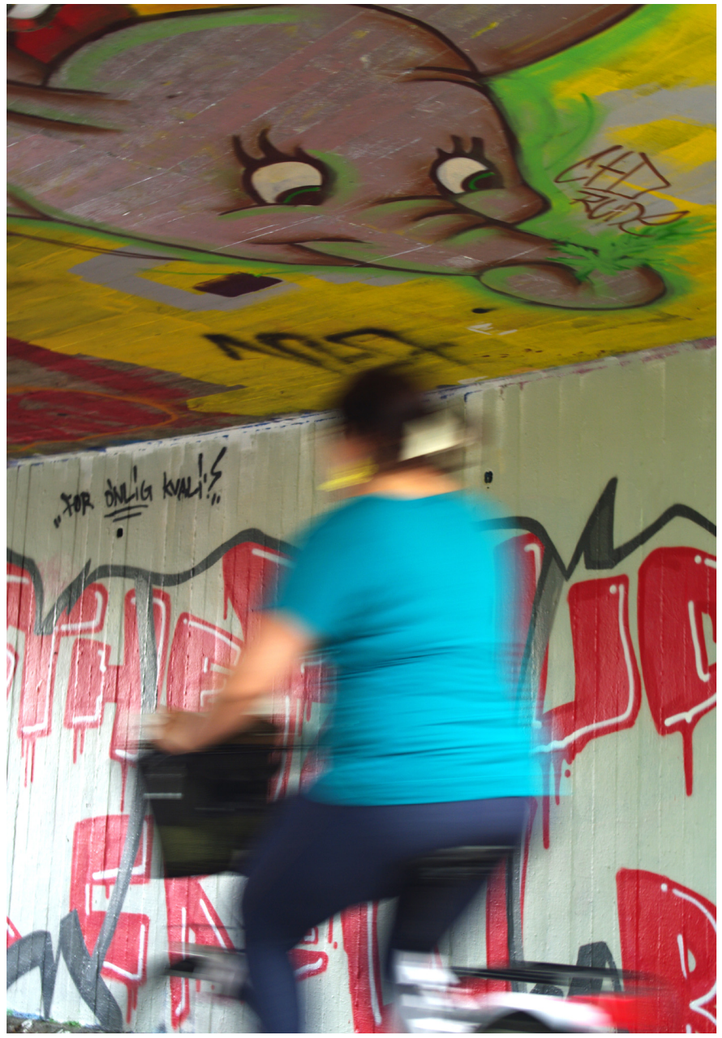
UDFORDRING, VISION OG PROCES

Dette forslag viser hvorledes en række oversete, men helt centrale og udfordrende arealer i byens centrum kan nytænkes og aktiveres, så her opstår en række innovative og eksperimenterende aktivitets- og bevægelsesmuligheder.

'En God Omvej – Opfordring til udfordring' tager sit udgangspunkt i Kolding centrum, hvor åen og jernbanen krydser hinanden. I udkanten af bykernen er kilen mellem jernbanen og Kolding Å et grønt engområde, men som åen bevæger sig ind mod byens midte "vendes ryggen til åen" i form af bagsider af bygninger og store parkeringsarealer. Her er tilmed store områder, som er præget af manglende stillingtagen til brugen – byens braklandskab.
De udvalgte områder findes i et knudepunkt i byen. Her ligger bybus-terminalen og over 500 parkeringspladser. Stedet er en smutvej for gående og cyklister mellem sydbyen og midtbyen. Det er præcis dette, som gør området så væsentligt. En forbedring dette sted vil give mange mennesker en bedre oplevelse i hverdagen, en udfordring med på vejen og pirre lysten til at tage del.

Løsningen består i tre enkeltdele, der hver især fungerer som aktiviteter i sig selv, og med en rød tråd bindes sammen til en helhed. Projektet kommer til at fungere i en sammenhæng med Kolding Kommunes øvrige projekter for udvikling af åstrækningen og bykernen.
Med projektet 'En God Omvej' har vi en uvurderlig mulighed for at skabe gode og spændende aktivitetsmuligheder tæt på borgernes dagligdag, og samtidigt vise potentialerne i at give plads til et aktivt liv i byens midte.

Siden visionsoplægget har projektet udviklet sig i en positiv dialog mellem områdets forskellige interessenter, kommunens forskellige forvaltninger, konsulenten og de tilknyttede studerende fra Designskolen Kolding og Arkitektskolen Aarhus. Mulige brugere og forbipasserende er blevet interviewet. - De forskellige fagligheder, vilde idéer og ønsker, snusfornuftige overvejelser, drift og økonomi er smeltet sammen i en syntese, båret af lysten hos alle til at tænke nyt og utraditionelt. Denne dialogproces vil naturligvis blive fortsat i det kommende arbejde med realiseringen.



bevægelse i byen.

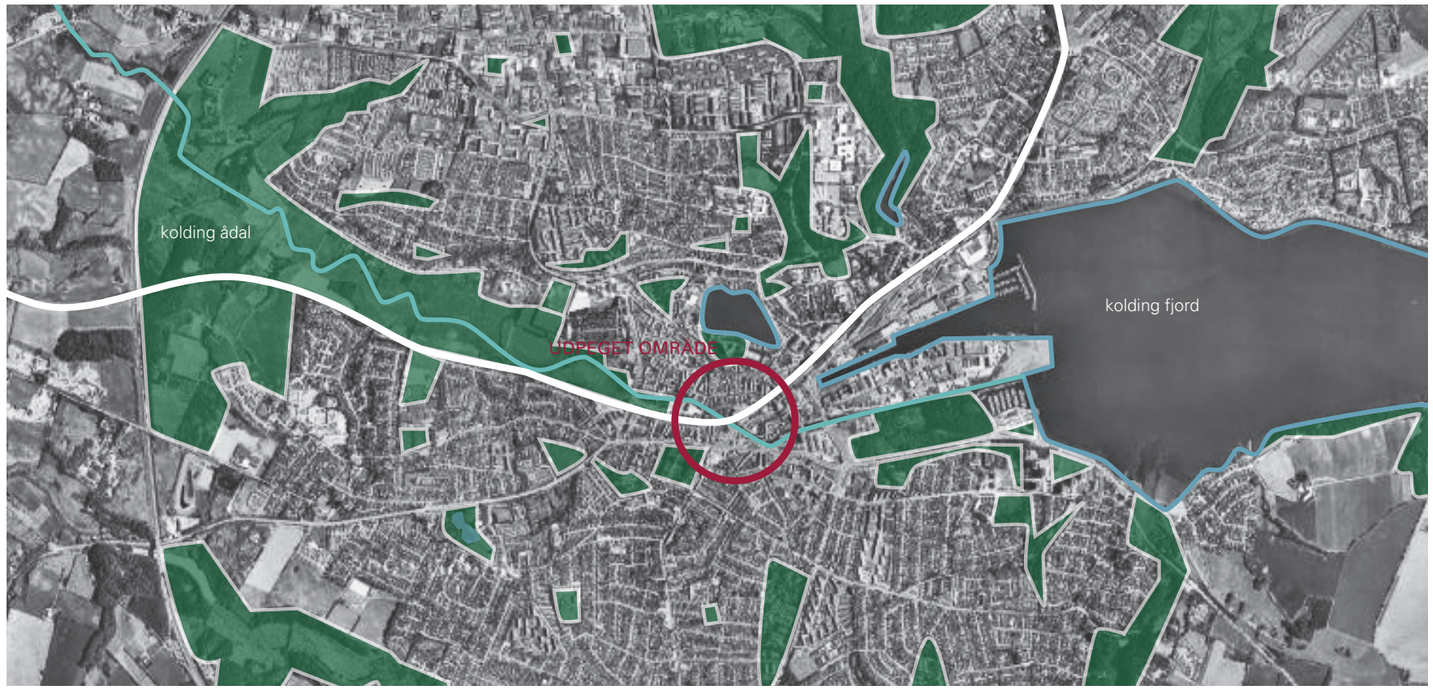
EN UDFORDRENDE KONTEKST

OMRÅDET OG DETS BYMÆSSIGE SAMMENHÆNG

kolding ådal i vest.

åen og jernbanen krydser i bymidten.

kolding fjord mod øst.



området udpeget i visionsoplægget er placeret midt i byen, hvor de to dominerende infrastrukturer, åen og jernbanen krydser.

KONTEKSTEN. Kolding er i dag omkranset af grønne strukturer, der fungerer som byens naturlige afgrænsning. Bebyggelse har gennem tiden bredt sig ud til de omkringliggende dalstrøg og langs fjorden med især ådalen som et dominerende topografisk træk, der strækker sig som en kile langt ind i den bymæssige bebyggelse og næsten deler Kolding i to.
Åens forløb gennem bymidten – engang en del af kongerigets grænse mod syd – har historisk også været byens grænse. Da jernbanen kom til, fulgte denne de laveste, plane koter gennem ådalen og nord om de vådere engarealer syd for byen. Trods denne nye iøjefaldende øst-vestgående grænse begyndte byen på dette tidspunkt at brede sig sydover. Industri og privatbaner indtog i første omgang de våde arealer, som efter disses nedlæggelse blev udlagt til parkering, en funktion, der i dag forstærker en gennemskæring af byen og en oplevelse af tilovers.
Den overordnede infrastruktur i bymidten i dag består af ringvejsforbindelsen, hvis nord-syd-gående vejføringer indrammer disse "tiloversarealer" og lukker dem inde mellem natur, havneindustri, det historiske centrum og boligbebyggelse, gennemskåret af å og jernbane.

OVERSKUDSAREALER. Projektets nedslagsområde er at finde i disse mellemrum i den eksisterende bebyggelse, byens ubebyggede rum, der tidligere har været anvendt til industri og transportanlæg, men som nu er ophørt eller har fraflyttet stedet. En del af FDBs fabrikker ved banen er nu Idrætsbygningen. Kolding Sydbaner havde station, hvor Shelltanken ligger, og det er fra dennes forbindelse til banegården, at den skæve bro over åen stammer. Fyldt med spor fra en anden tid og gode intentioner, der ikke blev vedligeholdt, præget af praktiske foranstaltninger og håb for fremtiden. Disse ubenyttede og tomme felter mellem det byggede, er uprogrammerede bortset fra parkering og ligger nu og venter på byudvikling og initiativ.

Kommunens planer med området omfatter en aktivering af åens tydelige rekreative kvaliteter og en etablering af et sammenhængende stisystem fra Kolding Ådal mod vest til byudviklingsområdet, Kolding Åpark og fjorden mod øst. Placeringen i bymidten – om end mere eller mindre afskåret fra gågadenettet af jernbanen – gør området mere end velegnet til byudvikling og aktivitet.

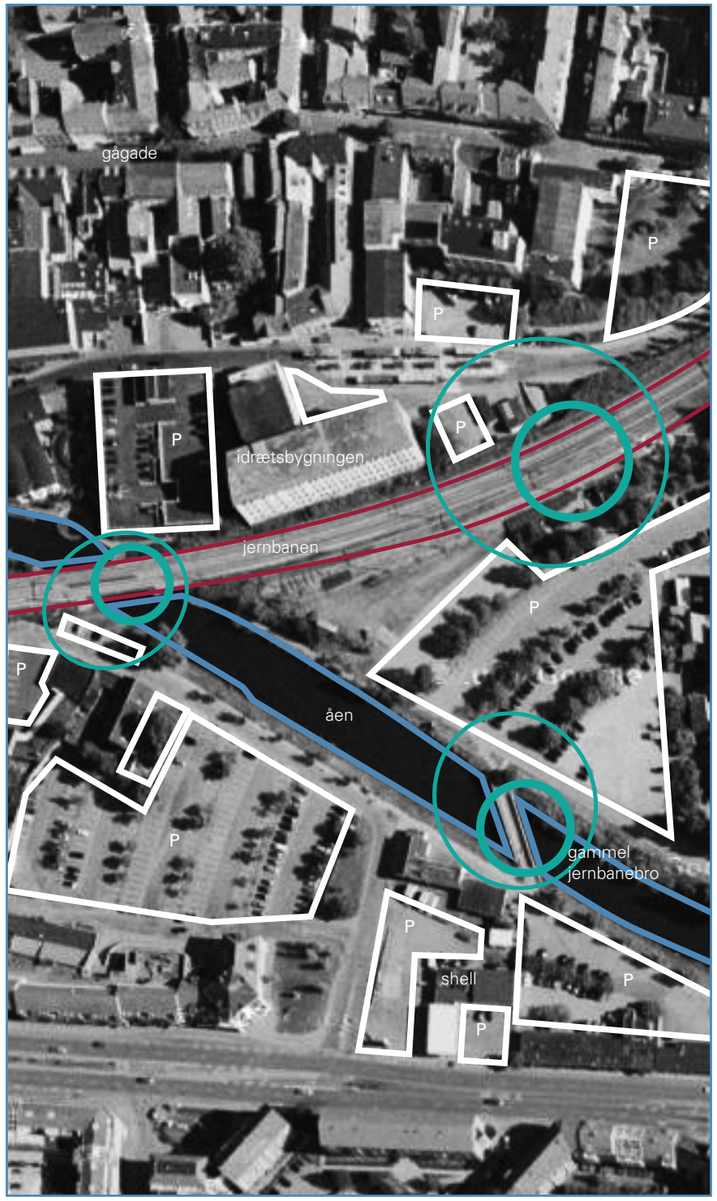
tunnel under banen.

skæring mellem åen og banen.

vidtstrakt parkering.

busterminal.

trådte stier.



det udpegede område består primært af parkeringsarealer samt 3 vigtige knudepunkter for folks bevægelse gennem midtbyen.

FORBINDELSER. Mange mennesker har i kraft af deres gøremål i bymidten brug for at krydse det udpegede område til fods eller på cykel i transit mellem forskellige hverdagsdestinationer. Handlende og forbipasserende, gående og cyklende mødes tilfældigt, standser måske og snakker kort på vej fra et sted til et andet. Alligevel består fortove og cykelstier af tilfældige brudstykker gerne i udkanten af den store flade af parkeringsbåse, og der er således opstået flere mere eller mindre autonome stier. Resultatet er, at fodgængere og cyklisters veje ofte krydser på bekostning af hinanden og ellers foregår på kryds og tværs mellem kørende og parkerede biler.
Den menneskelige skala synes fraværende, og byrummene opfattes af fodgængere og cyklister som ensformige og uindbydende – og måske ligefrem usikre - med lange lige linjer og store flader. Parkeringspladserne er ligeledes monofunktionelle områder, der primært benyttes af folk, som arbejder eller handler i midtbyen, og de står således næsten tomme hen om aftenen og i weekenderne.

Parkeringsområder rummer muligheden for byrum med helt særlige kvaliteter, som indeholder potentialet til at blive nye og anderledes offentlige rum i byen. De har mulighed for at blive integreret i byudviklingen, i øget tilgængelighed, mulighed for udfoldelse eller en pause, plads til selvorganiseret idræt eller aktiv transport.
Der er dermed flere gode grunde til at tilføre dette område et nyt lag, der kan være med til at udvikle det og de møder og forbindelser, der allerede eksisterer.

EJERFORHOLD. Alle de bearbejdede arealer tilhører kommunen, hvilket gør en virkeliggørelse væsentligt mindre kompliceret og økonomisk overkommelig.

BEVÆGELSE I KOLDING

Kolding tilbyder allerede mange muligheder for folk, der gerne vil være fysisk aktive i hverdagen; der er et bredt udvalg af idrætsforeninger og –faciliteter samt naturoplevelser i nærheden. Men som rapporten "Bevægelsesmuligheder i Kolding" (2008) påpeger, har Kolding også nogle grundlæggende strukturelle forhold, der tilgodeser bilisten frem for den cyklende eller gående. At opkvalificere byens gader og stier i forhold til cykling, gang og leg, så de forbinder kulturtilbud og naturoplevelser, midtby og periferi, samt at skabe rammer for fysisk aktivitet, hvor folk allerede færdes, berører alle befolkningsgrupper og indeholder et stort potentiale for positive adfærdsændringer. Bedre skiltning og markering af ruter udpeges som et sted at starte.

Anbefalinger fra Kolding Handelsråd og Kolding Turistforening i en nylig analyse om handel og turisme i byen, kommer ind på bymidtens eksisterende kvaliteter, der kan aktiveres med bedre arkitektoniske overgange mellem gågaderne og parkeringsarealerne. Den bynære natur i form af åens forløb kan udnyttes bedre gennem interessante koblinger mellem bymidten og dette naturelement; her kan skabes oaser, der indbyder til ophold og til leg og fungerer som uformelle mødesteder i dagligdagen.

"Ved at tilføre idrætsaktiviteter til de steder, hvor mange mennesker jævnligt opholder sig eller passerer, kan aktiviteterne bringes helt ind i dagligdagen og den daglige færdsel gøres til et sjovt og aktivt indslag."

Fra "Aktiverende Arkitektur og Byplanlægning."

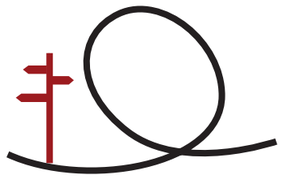
BEVÆGELSE I BYENS RUM

For at kunne skabe gode rammer for bevægelse i byen er det vigtigt at tage stilling til, hvad bevægelse omfatter, hvornår det er sjovt og hvad der kan gøre det lettere at være aktiv.
Førhen udfoldedes meget af danskernes aktivitet i den organiserede idræts rammer. I dag vinder den uorganiserede idræt indpas med sin mere uformelle form, der er lettere at passe ind i en moderne dagligdag. Den uorganiserede idræt stiller dog helt andre krav til sine omgivelser end den organiserede.
En stor del af koldingensernes aktiviteter foregår på byens veje, stier og pladser. I den førnævnte undersøgelse 'Bevægelsesmuligheder i Kolding' peger de adspurgte deltagere på, at forbedringer af gaderummene i retning af den uorganiserede idræt vil opfordre dem til at være mere aktive.

Det er i den forlængelse oplagt at se på knudepunkter mellem infrastruktur, byrum og den bynære natur, når nye rammer for bevægelse skal placeres. Disse knudepunkter beskriver folks færden i byen og indeholder potentialet for at skabe mere bevægelse i dagligdagen.
Andre faktorer, der må tages højde for, indbefatter:

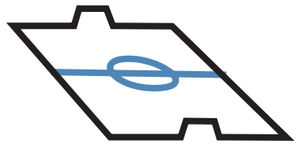
- Barrieren for at deltage bør være lav, så det ikke kræver for meget udstyr eller planlægning at tage del i aktiviteterne.
- Plads til både ophold og aktivitet på samme tid giver forbipasserende mulighed for at slå sig ned og observere aktiviteterne, og de aktive får et publikum og en hvileplads.
- Rum, der kan indeholde både vilde og stille aktiviteter, giver et levende miljø, som vil appellere til mange forskellige aldersgrupper.
- Aktiviteter, som ligger på vejen hjem, har større potentiale for at blive en del af folks hverdag.

TRE AFGØRENDE GRUNDPILLER



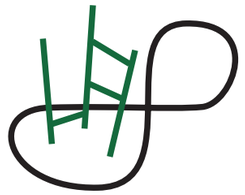
FÆRDEN

Løb, gang og cykling er både en fast del af den daglige transport, men også en tur for turens skyld. Denne form for aktivitet stiller krav til trygge og spændende ruter gennem byen og i naturen.



SPILLET

Uformelle og legende udøvelse af sport og spil som man ser den i skolegården; her er et simpelt sæt regler rammen for bevægelse i en social sammenhæng.



LEGEN

Legen, som udfordrer kroppens kunnen og lysten til at afprøve egne grænser, er en vigtig del af børns leg - men også for skatere og parkourudøvere er det disse parametre, der driver legen.

FRA OVERSKUDSAREALER TIL OVERSKUDSLIV

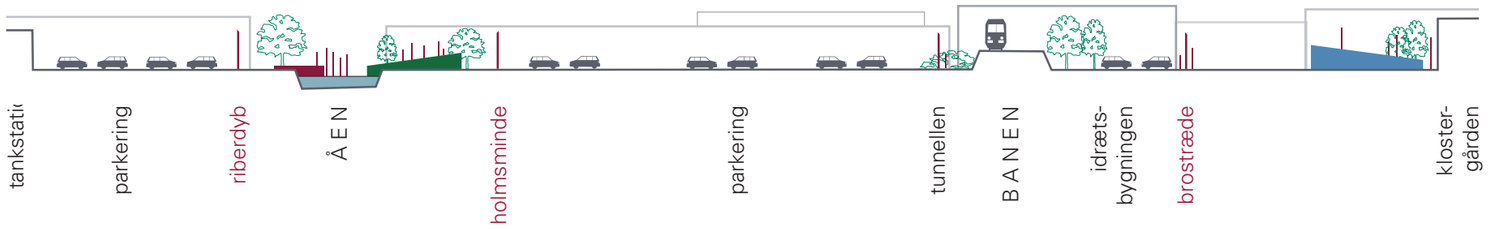
IDE OG ARKITEKTONISK KONCEPT

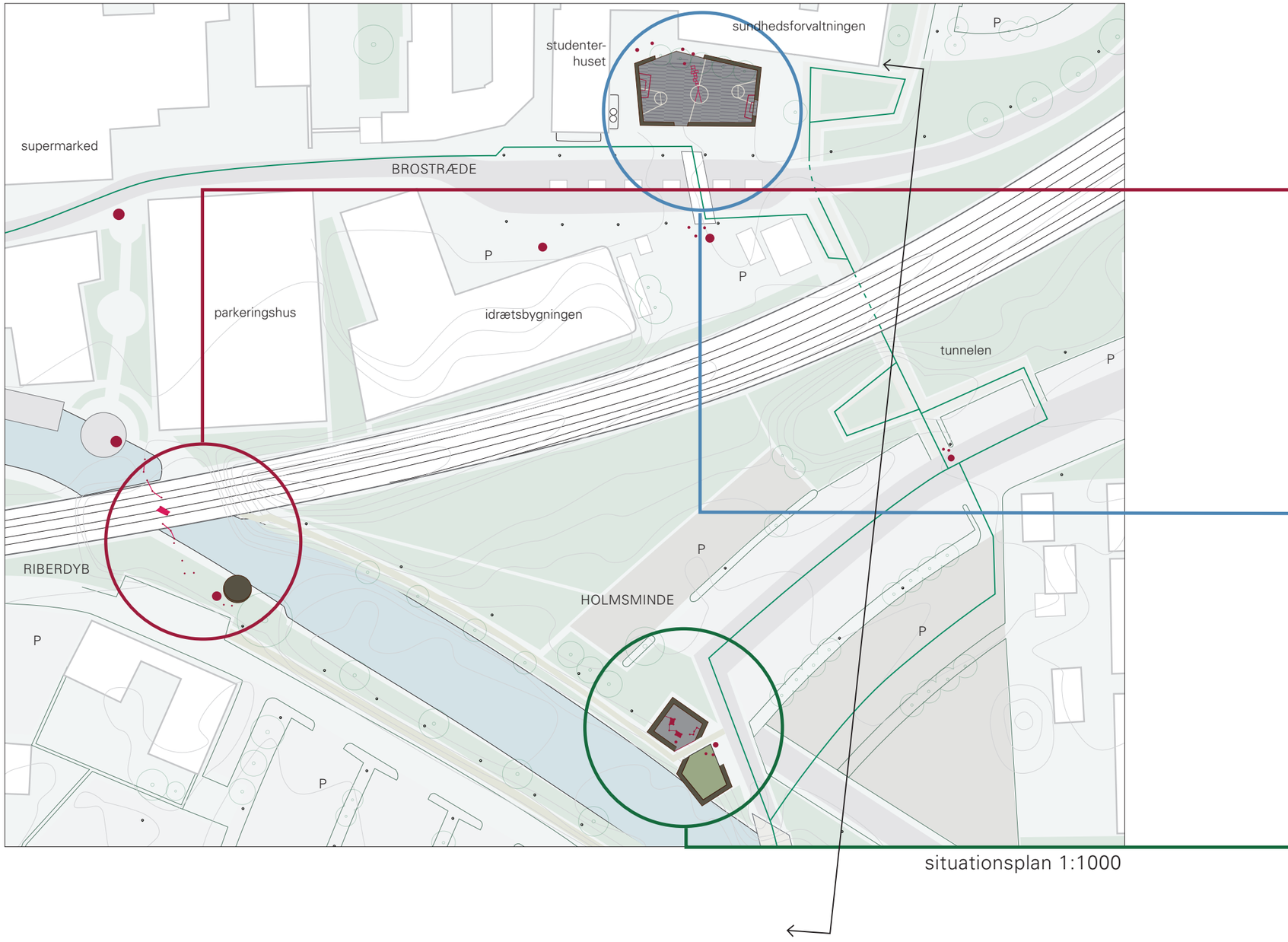
Hovedgrebet søger at binde sydbyen og de vidtstrakte parkeringsarealer sammen med midtbyens butiksgader og kulturtilbud. Nye forbindelser på tværs af jernbanen og åens forløb styrker forholdet mellem den gamle bymidte og sydbyen, øger overskueligheden i området og skaber samtidigt rum for forskellige aktiviteter og ophold i hverdagen.

Intentionen er at skabe nye steder på ruten gennem midtbyen, der indeholder potentialet for at blive et mål i sig selv. Der bliver plads til uorganiseret idræt, træning, opvisning, leg og ophold midt i folks dagligdag, så barrieren for at bevæge sig forsvinder. Stederne klinger sammen med allerede eksisterende, anderledes spots som f.eks. tunnelen under jernbanen, som er byens legale grafittimur.

Den daglige færdsel gennem det udpegede område og gennem tunnelen under banen overstiger langt tusinde gående og flere hundrede cyklister om dagen. Hundredvis af buspassagerer står på og af. Mulighederne i at aktivere disse mennesker og anspore dem til at bruge deres by kan munde ud i lokal forankring og et stærkere tilhørsforhold.
Dette udvikles i 3 nedslagspunkter.

oplevet snit 1:1000

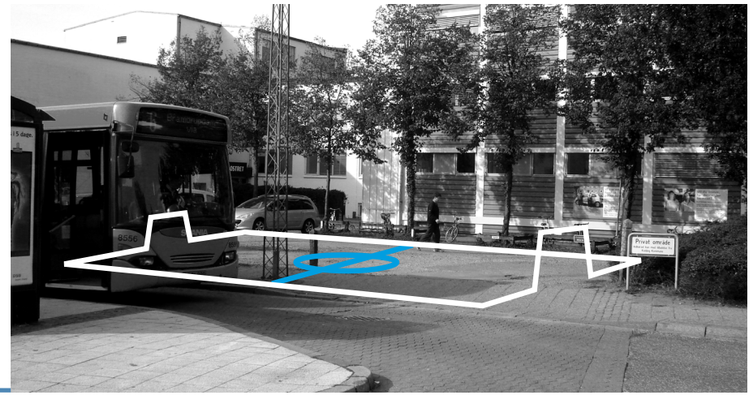




situationsplan 1:1000

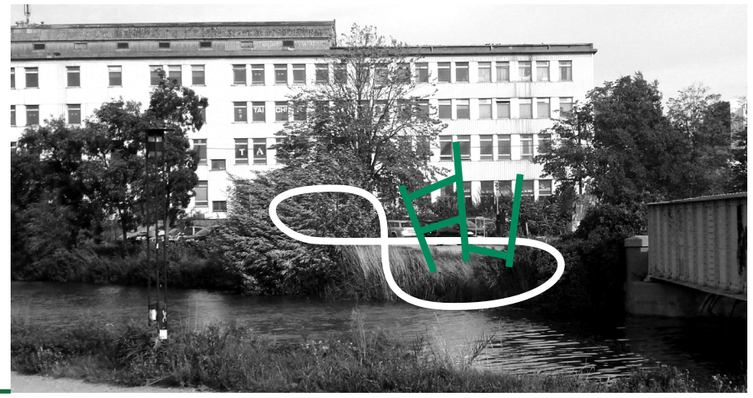
RIBERDYB

Her skabes nye forbindelser mellem byens etablerede gågadenet og de omfattende parkeringsarealer. Forbindelserne tilgodeser gående og cyklende og viser vej til kultur og natur. Pejlemærker rager op i bylandskabet, og ledelinier fortæller om den rette vej. For lokale, handlende og turister hjælper de nye forbindelser med at finde vej, den lige vej, en ny vej, en god omvej!
Ved Riberdyb fortættes pejlemærkerne i spændingen mellem jernbanen, broen og åen; en egentlig genvej bliver en udfordring til de modige,en visuel oplevelse og overraskelse for de forbipasserende. Bydelene får en konkret forbindelse og et uforglemmeligt sted. Armgang eller vandgang? Går du, kravler du eller ror du?



BROSTRÆDE

På Brostræde, hvor Idrætsbygningen, Studenterhuset og Sundhedsforvaltningen har til huse, krydser mange af byens forskellige ruter. Busterminalens placering her forbinder midtbyen med periferien og er således knudepunktet for en stor del af livet i området.
Bagsidekarakteren, lige bag gågadenettet, ved tunnelen til Holmsminde og parkering, betyder at mange mennesker passerer hver dag – men på biler og bussers præmisser.
Et sted for uorganiseret sport, boldspil, balanceren, skating og små lege, som kan udfordre de ventende og forbipasserende. Mulighed for at sidde ned og med plads til opvisninger og lignende.



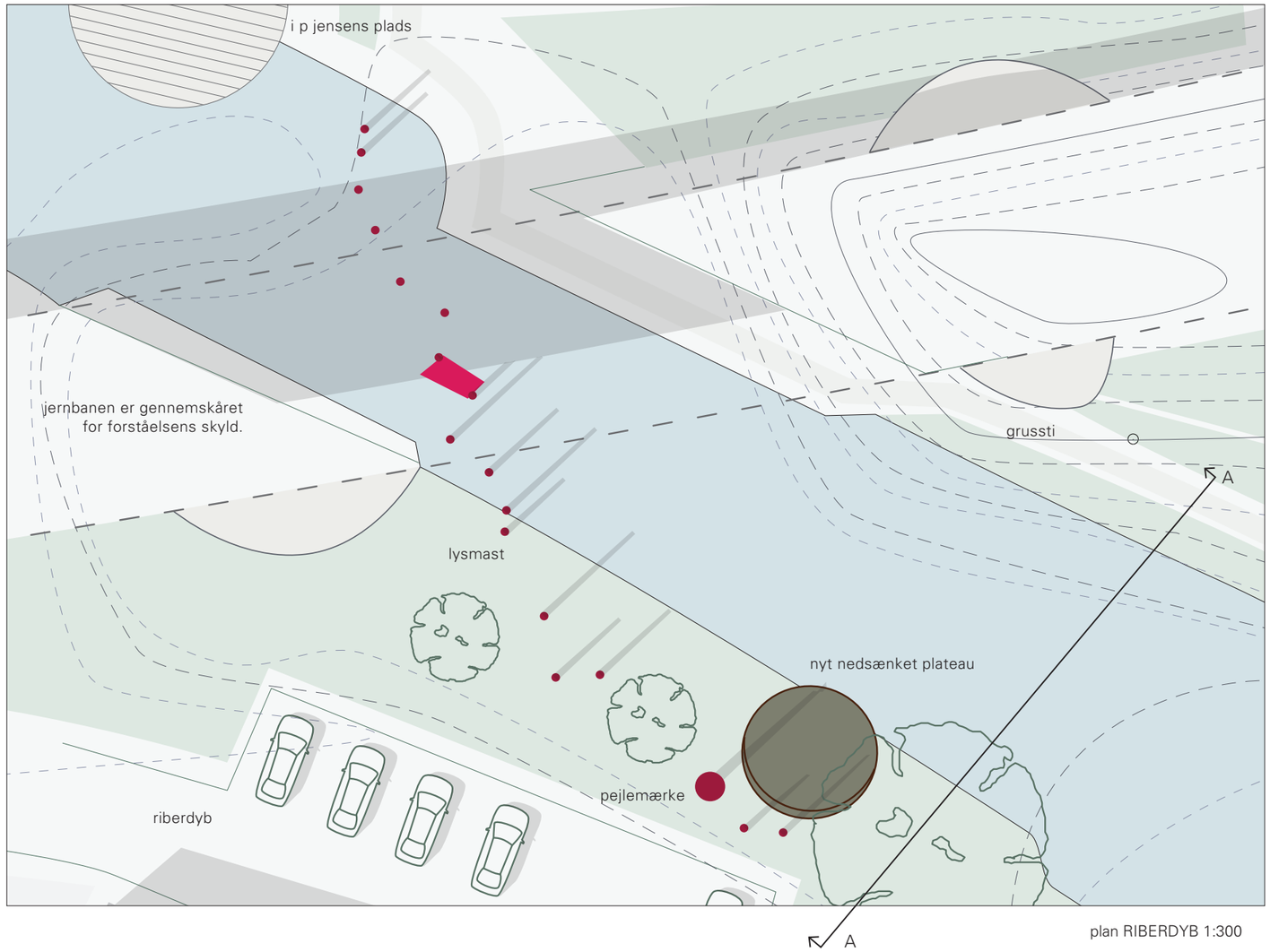
HOLMSMINDE

Ved stien og den gamle jernbanebro over åen ligger en lille plet i solen. Omgivet af udstrakte parkeringspladser, men med store rekreative kvaliteter, ligger dette knudepunkt på cyklister og fodgængeres vej. Som en knude på det eksisterende stiforløb skabes nye rum for leg, træning og pause på tværs – med ryggen mod jernbanen og åbning mod vandet.
Former og figurer giver fantasien frit løb og begrænser ikke legen til en bestemt fortælling – eller en bestemt aldersgruppe.
Et sted for oplevelser, udfordringer og ophold, et sted på åen, et sted på vejen eller udflugtens endemål.

"Gode steder kan blive endnu bedre, hvis de udvikles i sammenhæng med ruter. Stedet rummer ikke blot en aktivitet, og ruten er ikke blot en færdselsmulighed."

Fra "Et Sted På Ruten."

FÆRDEN



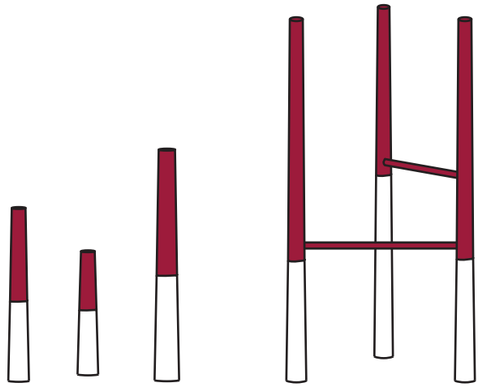
plan RIBERDYB 1:300

BYEN I BEVÆGELSE

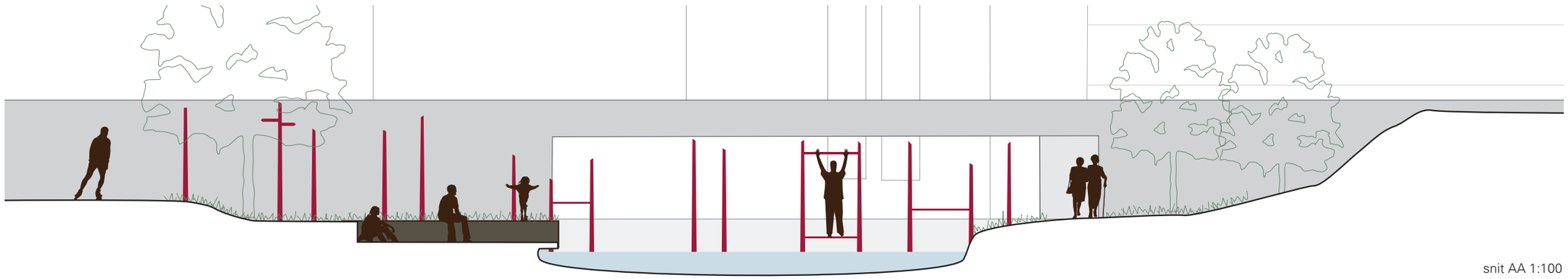
Byens skilte og informationer karikeres i nye pejlemærker placeret i knudepunkter, hvor orienteringen over åen og under jernbanen er ubestemt og flydende. Faktisk kan man oftest se fra sted til sted, men hjørner omkring eller tunneler under jernbanelegemet slører retningen mod det etablerede gågadenet.

Ved Riberdyb fortættes de og får en anden funktion; en fysisk forbindelse for folk til fods, fra åbred til åbred, over vandet under jernbanen, skabes i den spændingsfyldte skæring af infrastrukturerne.
Parkeringsarealernes kobling på midtbyen manifesteres visuelt, og knuden bindes.
Pejlemærkernes forløb gennem vandet giver plads til kajakroerne og tilbyder dem en mulighed for leg og udfordring. Her kan opsættes mål til vandpolo eller en fastelavnstønde. Samtidig bliver tværgående stænger til en forhindringsbane for de modige.

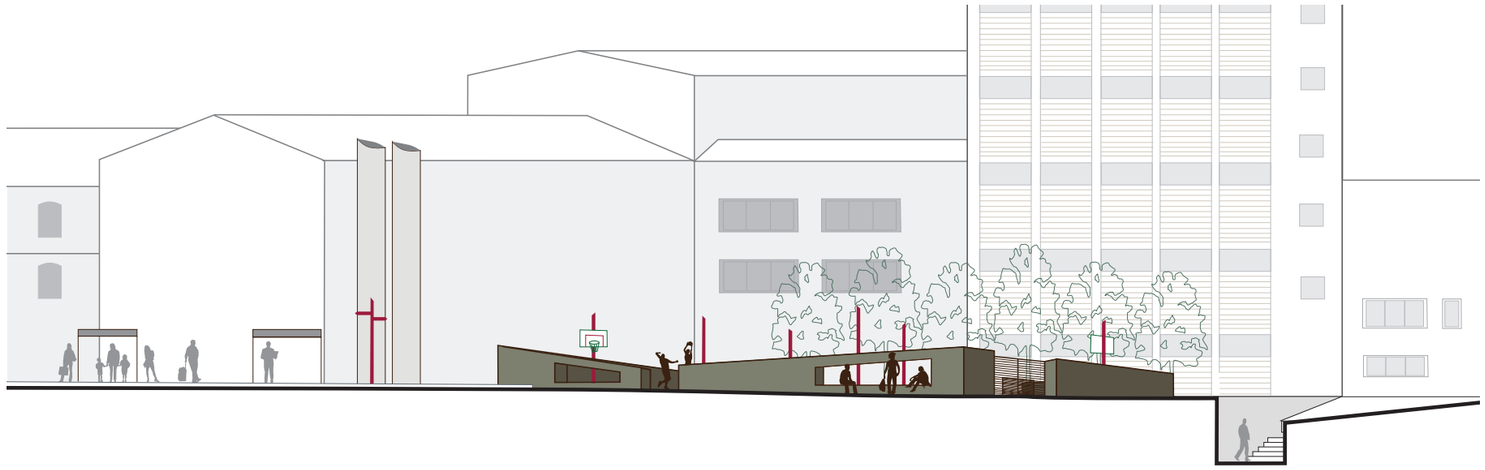
En lille ny plads til ophold nedsænkes ved åen under kastanjetræet. Her er udsigt til I P Jensens Plads, de forbipasserende toge og aktiviteterne omkring pejlemærkerne. Et sted på ruten, et godt sted at sidde.



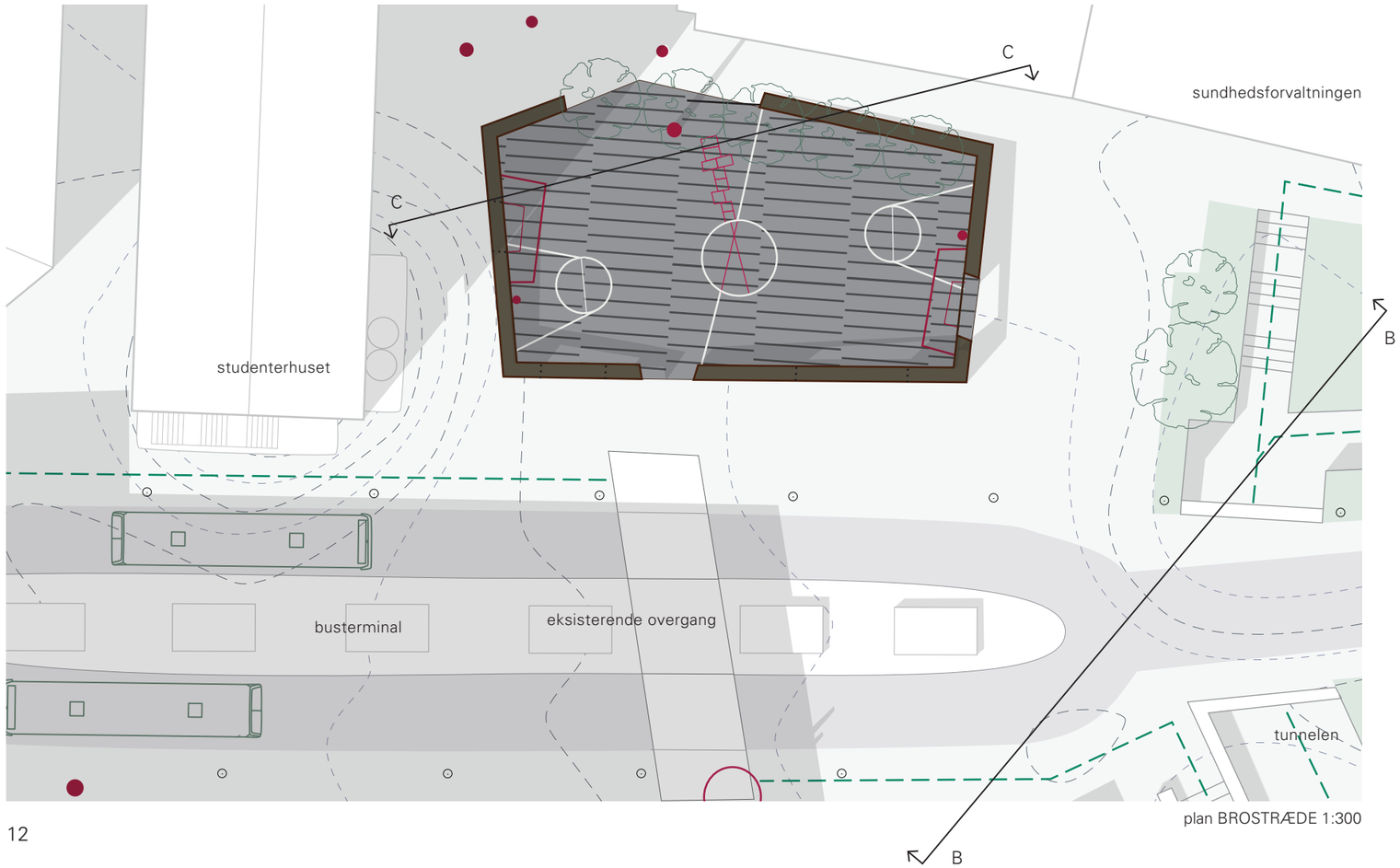
Visualisering.



snit AA 1:100



snit BB 1:300



plan BROSTRÆDE 1:300

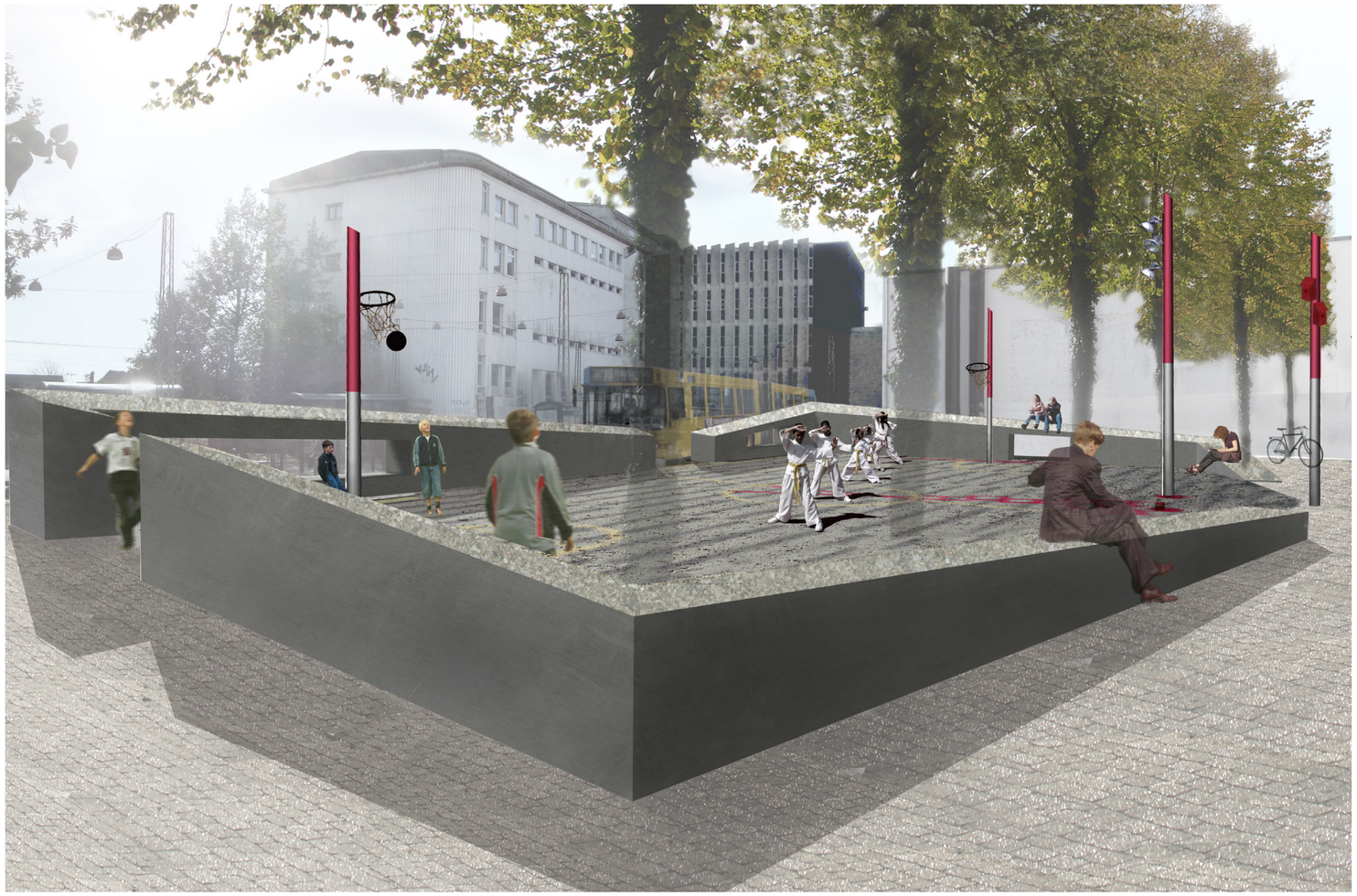
SPILLET

SPILLERUMMET

I et mellemrum i bebyggelsen på Brostræde opfordres folk til at bevæge sig lidt mere i dagligdagen. Her skabes et rum for aktivitet og udfoldelse, der opmuntrer folk til at være aktive sammen i hverdagen, om eftermiddagen, i en pause, på vej hjem. En opmuntring til ikke bare at stå stille og vente på bussen, men at deltage i aktiviteterne, kigge på og måske tage den næste bus. Et uformelt mødested.

En skæv opstregning af velkendte boldbaner, der fortsætter op ad lodrette flader og ud i hinkeruder, bryder rammerne og åbner spillets regler for nye fortolkninger. Begyndere og øvede kan benytte samme bane, man kan ikke gøre noget forkert, og barrieren for deltagelse er dermed så lav som muligt.

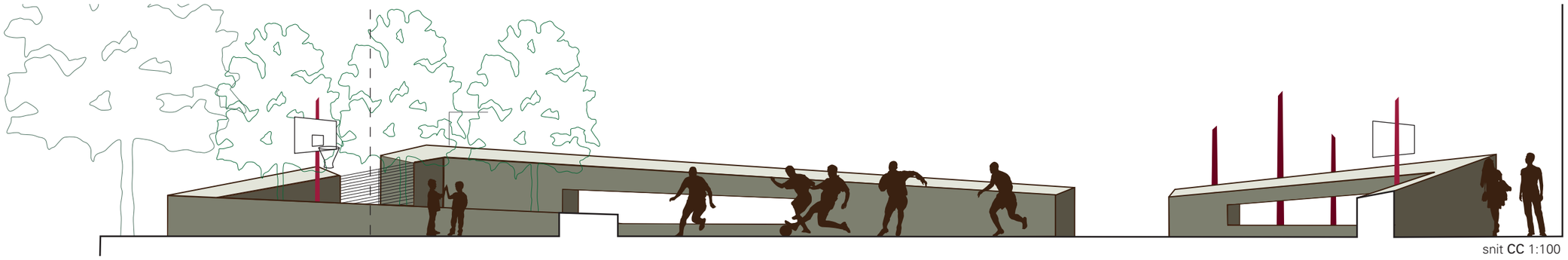
Med en form, der indrammer og definerer det nye sted, skabes samtidigt plads til opvisninger og lignende arrangementer; idrætsbygningen, studenterhuset og sundhedsforvaltningen får mulighed for at flytte deres aktiviteter udenfor i det omgivende byrum ligesom cityforeningen efterspørger en plads, der eksempelvis kan bruge i forbindelse med kulturnat. Stedet ændrer karakter og funktion i løbet af dagen, aftenen, ugen og året, som antallet af busser og forbipasserende tiltager og aftager. Med siddepladser som huller i muren og belysning i de omkransende træer skabes en lille rolig lomme til ophold i et ellers befærdet område. En lysmast giver mulighed for et spil bold en aften eller en vintereftermiddag - eller måske en fredagsbar? Brugergrupperne er mange, og funktionerne lige så.



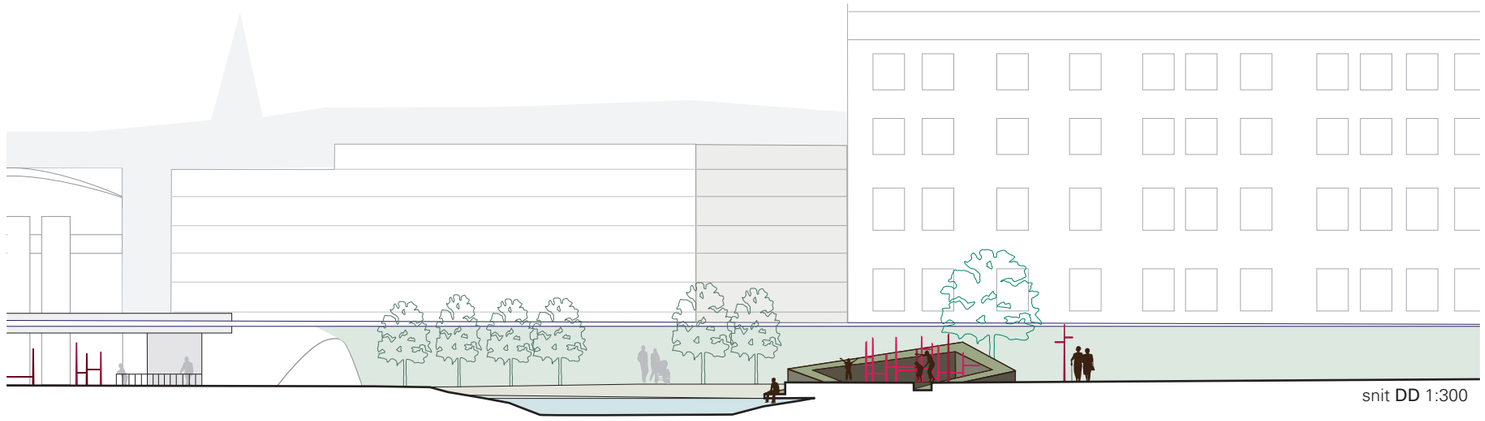
Visualisering

"De bolignære områder bør anspore til fysisk udfoldelse i forskellige afskygninger og med mulighed for social udveksling."

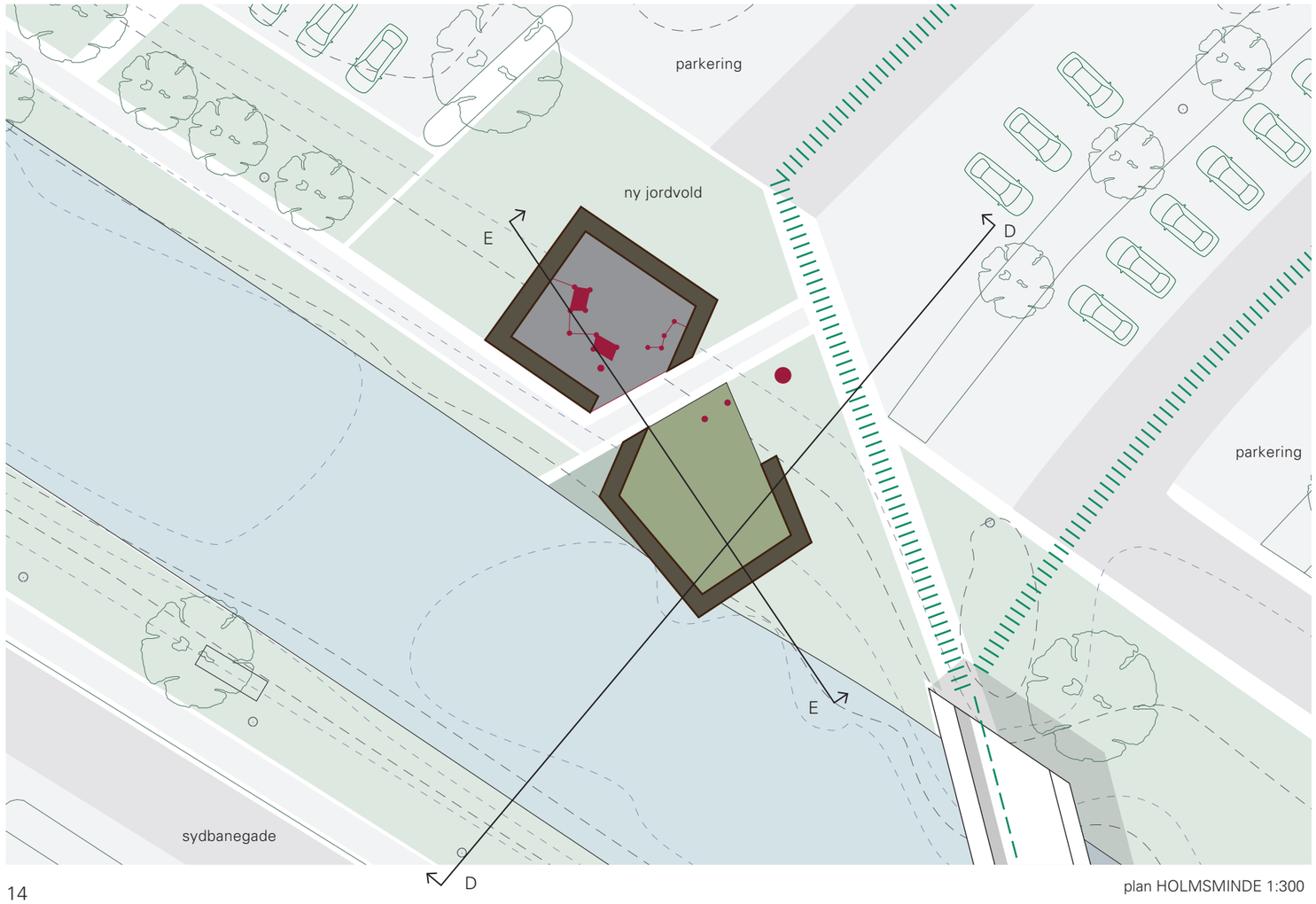
Fra Bevægelsesmuligheder i Kolding.



snit **CC** 1:100



snit **DD** 1:300



plan HOLMSMINDE 1:300

LEGEN

DET LEGENDE LANDSKAB

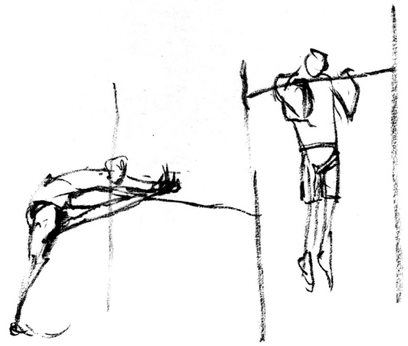
På nordsiden af åen bryder det flade landskab op og indbyder til udfordring og leg. Som en sti, der vipper, skærmes på én gang af for jernbanen og åbnes op ned mod vandet. Et legende landskab, der kan bruges til lidt af hvert og ikke begrænser fantasiens udfoldelser. Formen indeholder to rum, der giver plads til flere typer leg og brug på samme sted og på samme tid. Stille leg, vild leg, styrketræning, akrobatik, ophold ved vandspejlet eller i græsset. Der skal være potentiale for at udfordre sig selv og sin motorik og for at sidde lidt i solen. Det må gerne kilde i maven, men det må også være et roligt punkt at spise en madpakke i et stort transitområde.

Med udgangspunkt i de rekreative kvaliteter, som stedet allerede indeholder, appellerer formen til mange forskellige aldersgrupper og brugere: børnehaver på dagtur, bokseklubben der løbetræner, pensionister på sletretur, forældre i byen med børn.

"Et godt sted at lege behøver ikke at være en legeplads, så længe stedet udfordrer børnene motorik, mod og fantasi. En skrænt, et væltet træ eller linier at gå balance på kan være det bedste sted at lege."

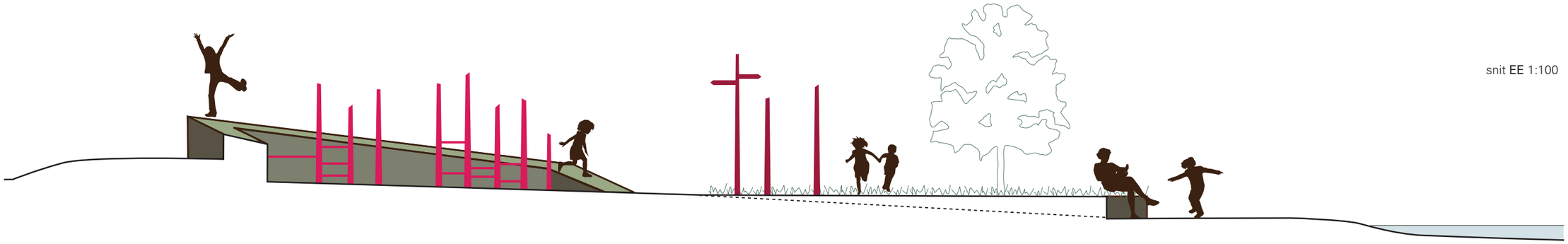
Lena Ebbesen fra Maria Mikkelsens Børnehave

Visualisering

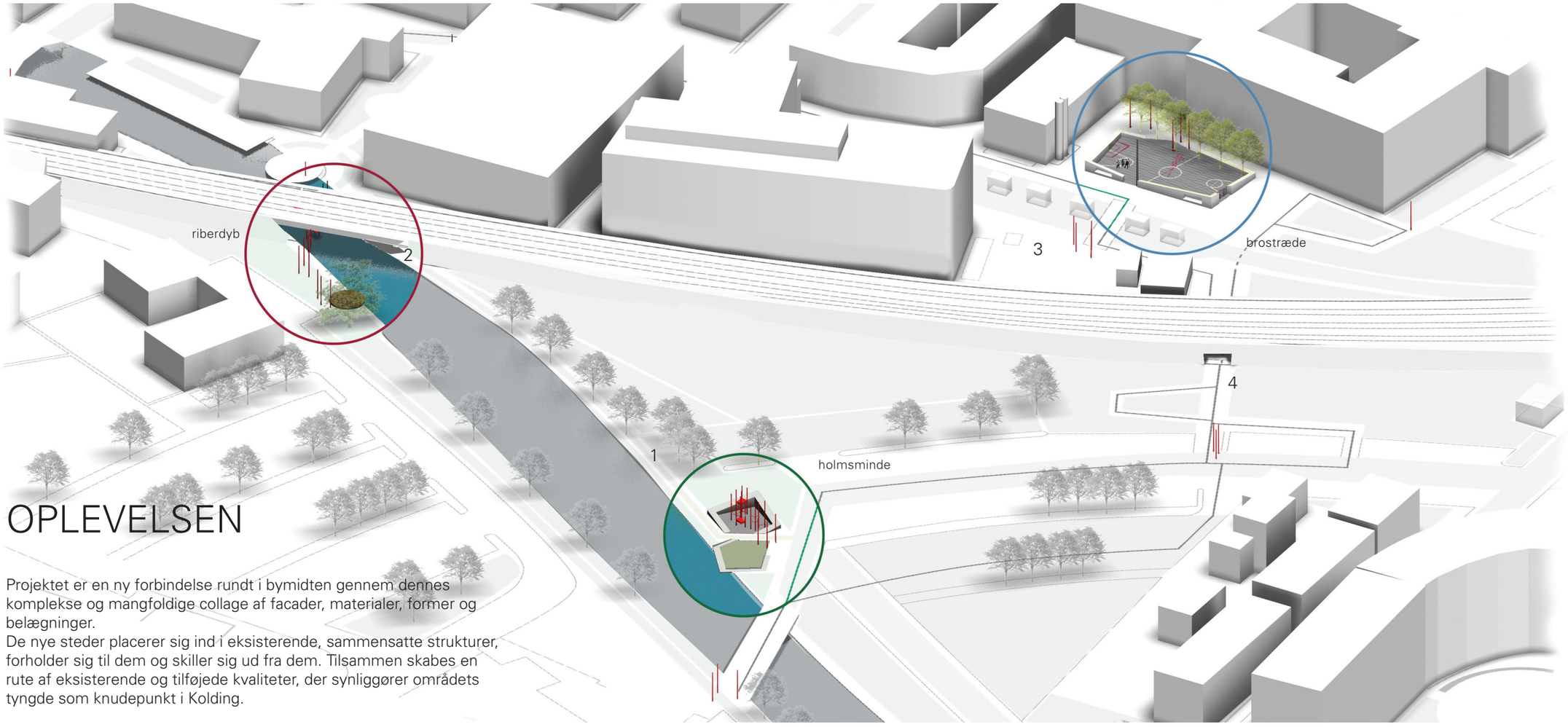


"At skabe legesteder med plads til både børn og voksne er vigtigt, da mindre børn sjældent får lov at lege for sig selv, og rammerne bør således også tiltale voksne."

Fra "Indsigt I Leg."



snit **EE** 1:100



OPLEVELSEN

Projektet er en ny forbindelse rundt i bymidten gennem dennes komplekse og mangfoldige collage af facader, materialer, former og belægninger.
De nye steder placerer sig ind i eksisterende, sammensatte strukturer, forholder sig til dem og skiller sig ud fra dem. Tilsammen skabes en rute af eksisterende og tilføjede kvaliteter, der synliggører områdets tyngde som knudepunkt i Kolding.

1

2

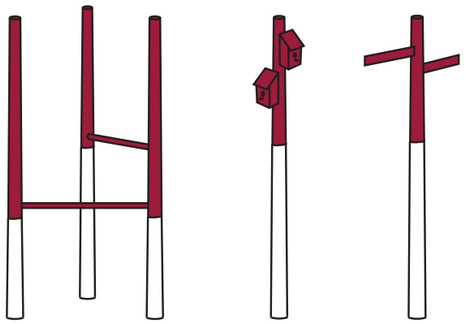
3

4

De 3 nye steder er kompositioner af følgende materialer.

PEJLEMÆRKER

Pejlemærkerne i varierende højder op til 3 meter er af galvaniseret, lakeret stål, der i den røde farve står ud fra bygningsmassen eller rejser sig fra fladen. Fuglehuse, vejskilte, kolbøttestænger og meget andet kan påsættes, så funktionen kan strække sig ud over vejvisning.
Lysmaster højere end pejlemærkerne lyser med spots op til aktiviteter og arrangementer på mørke eftermiddage og om aftenen.
Muligheden for at fortsætte pejlemærkerne til omkringliggende grønne områder, havnen og byudviklingsområdet ved åparken og dermed koble større strukturer i byen sammen er nærliggende og i trit med kommunens planer for en fremtidig aktivering af arealer langs åen.



tegning af pejlemærker.

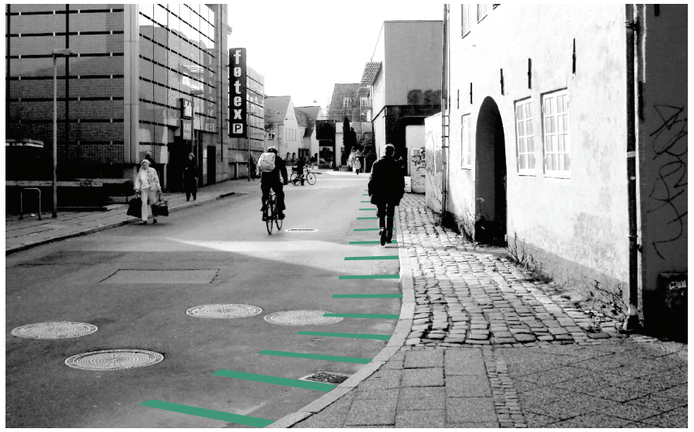
BETON

Formerne, der rejser sig og indrammer de nye steder, er af indfarvet beton, som i en lidt grovere forskalling har fået struktur og stoflighed, der supplerer og forstærker den skulpturelle form. Farven er skifergrå, der taler sammen med den nyanlagte asfalt, de røde pejlemærker samt den røde og køliggrønne opstregning af baner.

reference.

TERMOPLAST

Ledelinierne er som baneopstregningen af termoplast, et taknemmeligt og slidstærkt materiale, der lægger sig fint ovenpå eksisterende belægninger. De grønne og røde farver er valgt udfra et ønske om en vis lysende effekt i regn- eller vintervejr.



visualisering af ledelinier.

BELÆGNING

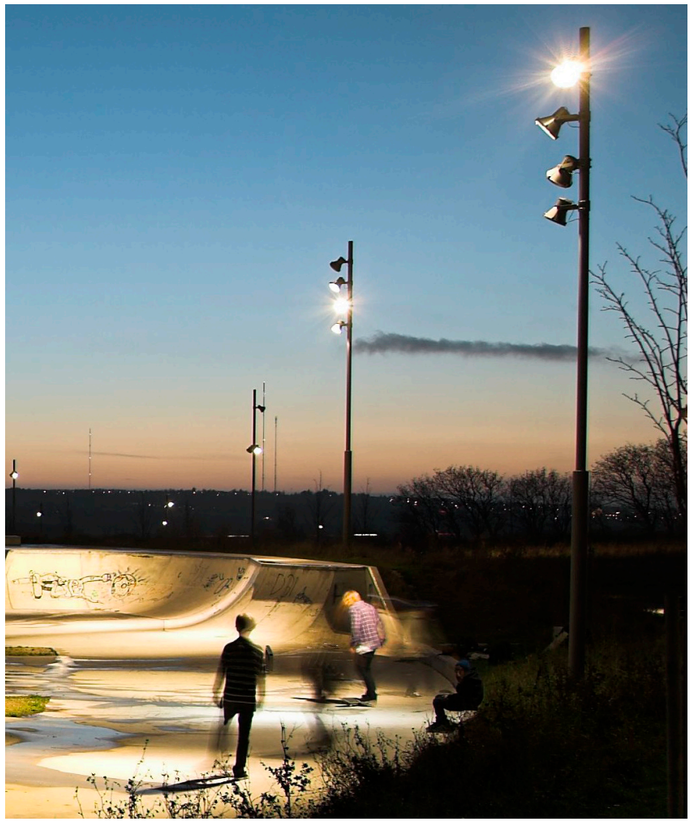
Ny belægning varierer i forhold til hvor i byen, stedet befinder sig.
På Brostræde ved busterminalen anlægges ny asfalt som et godt, plant underlag til boldspil i en i forvejen kompleks belægningscollage. Ved åen, hvor stederne lægger sig op ad trådte stier lægges grus og plantes enggræs, hvor formerne strækker sig ned mod vandspejlet, som en forlængelse af den eksisterende beplantning langs åen, hvor insekter og fugle bor.
Under pejlemærkernes kolbøttestænger etableres et faldunderlag, som fundament for den vildere leg, der kan udspille her.

reference.

BELYSNING

Små lyskilder oplyser nye siddepladser langs kanter og i huller, mens uplights om aftenen inddrager eksisterende træer i rummene. En lysmast ved Riberdyb øger følelsen af tryghed i aftentimerne og oplyser vandspejlet, som sollyset oplyser krusninger på vandet. De flimrende mønstre, der således skabes på omkringliggende overflader, åbner overgangen under banen op og opfordrer samtidig til ophold.
Ved Brostræde skaber en brugeraktiveret lysmast mulighed for udfoldelse efter mørkets frembrud - og signalerer sådan også på afstand, at der er aktiviteter i gang.

reference.



FRA IDÉ TIL VIRKELIGHED

SUCCESKRITERIER

Projektet forventes at få indflydelse på borgere og turisters daglige brug af de udvalgte områder. Målet er at skabe en række tilbud, som benyttes til mere aktivitet og bevægelse i områder, som i dag ikke er aktive friarealer. Tiltagene skal også bidrage til en smukkere oplevelse, som knytter byen sammen omkring Kolding Å. Der måles på:

- Flere aktive brugere i de udvalgte områder
- Flere forskellige brugere i de udvalgte områder
- Flere brugere fra nærområdet
- Større tilfredshed med friarealerne
- Bedre oplevet sammenhæng i bymidten
- De udvalgte områder opleves som udflugtsmål

OPFØLGNING

Kolding Kommune har afsat 70 timer og kr. 40.000 til opfølgende arbejde med fokusgrupper og analyser, som beskrevet af Syddansk Universitet. Den eksisterende sammensatte gruppe, vil fortsætte samarbejdet. Gruppen vil yderligere blive suppleret med udvalgte interessenter. Der vil ligeledes i samarbejde med GIS og Kortafdelingen i Kolding Kommune, kunne leveres de fornødne GIS data til analysearbejdet.

FORANKRING OG IMPLEMENTERING

Der vil i projekteringsfasen blive taget kontakt til udvalgte interessenter i forhold til f.eks. streetkultur, foreninger/klubber, institutioner, ældre, handicappede, udsatte grupper m.v. for at kunne foretage de helt rigtige detailløsninger, således at flest mulige brugere har lyst til at tage arealerne i brug.
Det er efter vores erfaring ofte små justeringer, som kan gøre forskellen for brugbarheden for den enkelte bruger.

ORGANISERING

Projektgruppen består af:

Mads Kyed, sundhedskoordinator (Socialforvaltningen)
Mona Bruun Enevoldsen, fritidskonsulent (Kultur- og Fritidsforvaltningen)*
Thomas Thinghuus, landskabsarkitekt (Teknisk Forvaltning)*
Mathilde Ploug Andreasen, studerende (Designskolen Kolding)
Christina Pedersen, studerende (Arkitektskolen Aarhus)
Christian Hyldgaard, arkitekt (GBL gruppen for by & landskabsplanlægning)

*) Note: Disse 2 forvaltninger er under forløbet sammenlagt til By- og Udviklingsforvaltningen

Projektgruppen har undervejs rådført sig med:

Rita Larsen, landskabsarkitekt (By- og Udviklingsforvaltningen)
Jes Severinsen, arkitekt (By- og Udviklingsforvaltningen)

De 2 studerende har sammen med GBL gruppen for by & landskabsplanlægning arbejdet fuld tid på projektet. Hver 14. dag har projektgruppen afholdt møde, hvor projektets indhold og udvikling har været diskuteret.

Der har i forløbet været afholdt et møde med en række af områdets interessenter. Der blev inviteret et bredt udsnit af brugere med relation til turisme, handel, institutioner, unge, udsatte grupper og tilgængelighed.

Der er tillige løbende lavet interviews af aktive brugere i området.

ØKONOMI OG DRIFT

Der er i Kolding Kommunes budget for 2011 afsat kr. 670.000 til "En god omvej", og der er yderligere afsat kr. 2.000.000 i hvert af årene 2011, 2012 og 2013 til aktiviteter og forskønnelse i området langs åen, bl.a. som opfølgning på "En god omvej".

Der søges i 2011 midler til afledt drift. Projektet vil derefter indgå i Kolding Kommunes samlede driftsbudget.

Endeligt har Kolding Kommune har afsat 70 timer og kr. 40.000 til opfølgende arbejde med fokusgrupper og analyser, som beskrevet af Syddansk Universitet.

TIDS- OG HANDLINGSPLAN

Ultimo december 2010:
Udvælgelse af projekt
Orientering af Kolding Byråd

Januar 2011:
Evaluering i projektgruppen
Levering af GIS-data
Udsendelse af breve om E-survey

Februar 2011:
Opstart af detailprojektering
Evt. planlægning og udførelse af fokusgruppeinterview

Marts 2011:
Midtvejsevaluering
Events i udvalgte områder

April og maj 2011:
Detailprojekt færdiggøres
Præsentation for interessenter
Præsentation og vedtagelse i Kolding Byråd

Maj og juni 2011:
Udarbejdelse af udbudsmateriale

August 2011:
Udsendelse af udbudsmateriale

September og oktober 2011:
Udførelse af projekt
Events og indvielse

Januar 2012-:
Evt. 2. runde i fokusgruppeinterview og udførelse af follow-up analyser.

OVERSLAG OVER ANLÆGS- OG DRIFTSUDGIFTER

ANLÆGSUDGIFTER:

BROSTRÆDET

Emne	enhed	mængde	enhedspris	i alt
Rydning. Excl. evt. deponeringsafgift	m2	550	50	27.500
Beskyttelse af eksisterende træer	stk	6	1.000	6.000
Terrænreulering/udgravning/bortkørsel. Excl. evt deponering-safgift, og flytning af ledninger.	m3	225	100	22.500
Støbte betonstøttemure. Bredde 20 cm	m2	235	2.500	587.500
Opfyldning og græsarmering mellem de to støttemure	lm	80	600	48.000
Afvanding aco-drain incl. tilslutning	lm	30	1.000	30.000
Asfalt	m2	320	400	128.000
Tilpasninger til omgivende belægninger	sum	1	25.000	25.000
Opstribning	sum	1	10.000	10.000
Plantehuller og riste omkring eksist. Træer	stk	6	12.000	72.000
Belysning - indbygget i muren	stk	10	4.000	40.000
Belysning - spot	stk	1	50.000	50.000
Stolper	stk	9	2.000	18.000
Div. påmonteringer til stolper	stk	7	1.500	10.500
SUM				1.075.000

HOLMSMINDE

Emne	enhed	mængde	enhedspris	i alt
Rydning. Excl. evt. deponeringsafgift	m2	400	50	20.000
Terrænreulering/udgravning/jordvold. Incl. jordvold.	m3	200	100	20.000
Støbte betonstøttemure. bredde 20 cm	m2	160	2.500	400.000
Opfyldning og græsarmering mellem de to støttemure	lm	47	600	28.000
Afvanding	sum	1	20.000	20.000
Faldunderlag - gummi	m2	55	1.000	55.000
Tilpasninger til omgivende belægninger	sum	1	40.000	40.000
Leg	sum	1	60.000	60.000
Græs incl.muld, jordbehandling og blomstereng	m2	135	100	13.500
Natursti	m2	25	200	5.000
Belysning - indbygget i muren	stk	10	4.000	40.000
Stolper. Højde 3 meter	stk	2	2.000	4.000
Div. påmonteringer til stolper	stk	2	1.500	3.000
SUM				708.700

RIBERDYB

Emne	enhed	mængde	enhedspris	i alt
Rydning. Excl. evt. deponeringsafgift	m2	100	50	5.000
Terrænreulering/udgravning/bortkørsel. Excl. evt deponering-safgift	m3	40	100	4.000
Kant mod terræn. Beton. Højde 50 cm	lm	12	1.000	12.000
Trædæk	m2	14	2.000	28.000
Opfyldning og græsarmering	lm	20	600	12.000
Tilpasninger til omgivende terræn	sum	1	10.000	10.000
Belysning - spot	stk	1	50.000	50.000
Belysning - indbygget i muren	stk	5	4.000	20.000
Stolper over åen	stk	8	4.000	32.000
Stolper på land	stk	8	2.000	16.000
Div. påmonteringer til stolper	stk	5	1.500	7.500
SUM				196.500

STIMARKERINGER

Termoplast som stiforbindelser (på eksisterende belægninger)	m2	100	50	5.000

I ALT		1.985.200
Uforudseete	10%	198.520
Anlægsbudget I alt excl. moms		2.183.720
Projektering	20%	436.744
I ALT EXCL. MOMS		2.620.464

DRIFTSUDGIFTER (AFLEDT DRIFT)

Multibanen	10 % af anlægsudgifterne	107.500
Legepladser ved åen	10 % af anlægsudgifterne	70.870
Opholdspladser ved åen	20 % af anlægsudgifterne	33.900
I alt		212.270

Der afsættes procentvis flere midler til overgangen over åen, da anlægsudgifterne er små. Driftsudgifterne vil indgå i kommunens budget.

GBL GRUPPEN FOR
BY & LANDSKABSPLANLÆGNING APS